

Pieņemto lēmumu saraksts  
PROTOKOLS Nr.2

2010. gada 27.janvārī

Salaspilī,

- 1.
2. Nr. Lēmuma nosaukums
3. Par pieņemto lēmumu izpildi.
4. Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā.
5. Par telpu nomas maksu pašvaldības iestādēs Kultūras nams „Energētiķis” un Kultūras nams „Rīgava”.
6. Par Salaspils novada pašvaldības iestādes ”Salaspils novada bibliotēka” sniegto maksas pakalpojumu par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju izpildi cenu apstiprināšanu.
7. Par grozījumiem 2009.gada 30.septembra domes lēmumā „Par piemaksu apmēra noteikšanu pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem”
8. Par Visvalda Vasarieša atbrīvošanu no direktora pienākumu izpildes sakarā ar pašvaldības iestādes „Sociālās aprūpes māja” likvidāciju.
9. Par iepirkuma procedūras “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi Salaspils novada bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem 2010., 2011.gadā” izsludināšanu
10. Par iepirkuma procedūras “Vaļējā un segtā ūdens novadīšanas tīkla kopšana Salaspils novadā 2010.gadā” izsludināšanu.
11. Par atklāta konkursa “Inženierkomunikāciju izbūve Raiņa ielā Salaspilī” izsludināšanu.
12. Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.
13. Par pakalpojuma līguma slēgšanu.
14. Par Daces Ondzules jautājuma izskatīšanu.
15. Par Juriņa Loščinina iesnieguma izskatīšanu.
16. Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Ļubovai Jakovļevai.
17. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Sergejam Krasnopjorovam.
18. Par Salaspils pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmuma “Par zemes nomu un būvprojektēšanas uzsākšanu siltumnīcu kompleksa būvniecībai Krasta un Miera ielu rajonā” atcelšanu.
19. Par zemesgabala Gaismas ielā 14A, Salaspilī, Salaspils novadā atsavināšanu par labu SIA “FIRMA LATAKVA”.
20. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Jurijam Volodinam un nodošanu nomā.
21. Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Kluba iela.”
22. Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Lauku iela.”
23. Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Daugavas iela.”
24. Par apbūvētu zemes gabalu atzīšanu par valstij piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu
25. Par detālplānojuma izstrādes pārtraukšanu Salaspils pilsētas daļai starp Rīgas, Lauku un Nometņu ielām un dzelzceļa joslu
26. Par domes 12.07.2006. lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam Dienvidu ielā 10, Salaspilī” atcelšanu
27. Par domes 25.04.2007. lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mežloki”, Salaspils novadā” atcelšanu
28. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Bērzi-3”, Salaspils novadā” atcelšanu

29. Par detālplānojuma izstrādes nekustamam īpašumam „Zelta Saulītes”, Salaspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu
30. Par detālplānojuma izstrādes nekustamam īpašumam Gaismas ielā 8, Salaspilī, Salaspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu
31. Par grozījumiem Salaspils novada domes 28.03.2007. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Rīgas ielā 45, Salaspils pilsētā”
32. Par grozījumiem Salaspils novada domes 29.09.2004. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Jaunasari-1”
33. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.
34. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Sauriešos, Marsa ielā 8.
35. Par Salaspils novada teritorijas plānojuma 2002.-2012.gadam daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.11.punkta izpildes kārtību.
36. Par kārtību, kādā izstrādājami attīstības priekšlikumi Salaspils novada Teritorijas plānojumā noteiktajām turpmākās plānošanas teritorijām
37. Par izlīguma izskatīšanu ar SIA „Salaspils celtnieks-Dzīvokļu pārvalde”
38. Par neapbūvēta zemes gabala atzīšanu par pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu
39. Par apbūvēta zemes gabala Salaspils lauku teritorijā atzīšanu par valstij piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu
40. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.
41. Par Olgas Petrovas iesnieguma izskatīšanu.

**PROTOKOLS****Salaspilī,****Nr. 2****2010. gada 27.janvārī**

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi atklāj plkst. 16:00

Darba kārtība.

1. Par pieņemto lēmumu izpildi.
2. Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā.
3. Par telpu nomas maksu pašvaldības iestādēs Kultūras nams „Energētiķis” un Kultūras nams „Rīgava”.
4. Par Salaspils novada pašvaldības iestādes ”Salaspils novada bibliotēka” sniegto maksas pakalpojumu par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju izpildi cenu apstiprināšanu.
5. Par grozījumiem 2009.gada 30.septembra domes lēmumā „Par piemaksu apmēra noteikšanu pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem”.
6. Par Visvalda Vasarieša atbrīvošanu no direktora pienākumu izpildes sakarā ar pašvaldības iestādes „Sociālās aprūpes māja” likvidāciju.
7. Par iepirkuma procedūras “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi Salaspils novada bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem 2010., 2011.gadā” izsludināšanu.
8. Par iepirkuma procedūras “Vaļējā un segtā ūdens novadīšanas tīkla kopšana Salaspils novadā 2010.gadā” izsludināšanu.
9. Par atklāta konkursa “Inženierkomunikāciju izbūve Raiņa ielā Salaspilī” izsludināšanu.
10. Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.
11. Par pakalpojuma līguma slēgšanu.
12. Par Daces Ondzules jautājuma izskatīšanu.
13. Par Juriņa Loščinina iesnieguma izskatīšanu.
14. Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Ļubovai Jakovļevai.
15. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Sergejam Krasnopjorovam.
16. Par Salaspils pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmuma “Par zemes nomu un būvprojektēšanas uzsākšanu siltumnīcu kompleksa būvniecībai Krasta un Miera ielu rajonā” atcelšanu.
17. Par zemesgabala Gaismas ielā 14A, Salaspilī, Salaspils novadā atsavināšanu par labu SIA “FIRMA LATAKVA”.
18. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Jurijam Volodinam un nodošanu nomā.
19. Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Kluba iela.”
20. Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Lauku iela.”
21. Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Daugavas iela.”
22. Par apbūvētu zemes gabalu atzīšanu par valstij piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu.
23. Par detālplānojuma izstrādes pārtraukšanu Salaspils pilsētas daļai starp Rīgas, Lauku un Nometņu ielām un dzelzceļa joslu.
24. Par domes 12.07.2006. lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam Dienvidu ielā 10, Salaspilī” atcelšanu.
25. Par domes 25.04.2007. lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mežloki”, Salaspils novadā” atcelšanu.

26. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Bērzi-3”, Salaspils novadā” atcelšanu.
27. Par detālplānojuma izstrādes nekustamam īpašumam „Zelta Saulītes”, Salaspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu.
28. Par detālplānojuma izstrādes nekustamam īpašumam Gaismas ielā 8, Salaspilī, Salaspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu.
29. Par grozījumiem Salaspils novada domes 28.03.2007. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Rīgas ielā 45, Salaspils pilsētā”.
30. Par grozījumiem Salaspils novada domes 29.09.2004. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Jaunasari-1”
31. Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.

Sēdes slēgtā daļa:

32. Par Olgas Petrovas iesnieguma izskatīšanu.

*Sēdi vada* – Domes priekšsēdētājs R.Čudars

*Protokolē* – Ž.Maļinovska

*Piedalās:* deputāti – Z.Rimša, M.Rogals, L.Fedorkova, K.Brunovskis, V.Kalniņa,

Ē.Miķelsons, S.Pivore, A.Prutkovs, O.Pāvulīte J.Putniņš, J.Rižkova, M.Caune,

G.Volodins, V.Upmane V.Circenis, A.Svilāns;

Izpilddirektors A.Jaunkalns, priekšsēdētāja padomniece juridiskajos jautājumos I.Miļūna.

R.Čudars ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

- Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Sauriešos, Marsa ielā 8.
- Par Salaspils novada teritorijas plānojuma 2002.-2012.gadam daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.11.punkta izpildes kārtību.
- Par kārtību, kādā izstrādājami attīstības priekšlikumi Salaspils novada Teritorijas plānojumā noteiktajām turpmākās plānošanas teritorijām.
- Par izlīguma izskatīšanu ar SIA „Salaspils celtnieks-Dzīvokļu pārvalde”.
- Par neapbūvēta zemes gabala atzīšanu par pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu.
- Par apbūvēta zemes gabala Salaspils lauku teritorijā atzīšanu par valstij piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu
- Par izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.

Atklāti balsojot ar 17 balsīm par (visi klātesošie deputāti), pret nav, atturas nav, nolemj: atbalstīt R.Čudara priekšlikumu par darba kārtības papildināšanu.

Domes priekšsēdētājs ierosina noteikt uzstāšanās laiku debatēs – 3 minūtes.

Atklāti balsojot ar 17 balsīm par (vis klātesošie deputāti), pret – nav, atturas nav, nolemj noteikt uzstāšanās laiku vienam runātājam debatēs – 3 minūtes.

## 1.§

### Par pieņemto lēmumu izpildi.

Ziņo A.Jaunkalns.

Ziņojums pieņemts zināšanai.

## 2.§

## Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā.

1. Apmaksāt Ls 2450,- no Atsevišķu tautsaimniecības pasākumu finansējuma sadaļas „Ielu apgaismojums”, kods 2279 – Apgaismojuma kontroliera uzstādīšana Gaismas/Vītolu ielā.
2. Apmaksāt Ls 39,- no Atsevišķu tautsaimniecības pasākumu finansējuma sadaļas „Pārējās pašvaldības teritorijas un mājokļu apsaimniekošanas darbības”, kods 2244 - ūdens cauruļvadu nomaiņa atmaksa par pašvaldības dzīvokli Gaismas ielā 5 - 4.
3. Apmaksāt Ls 22,- no Atsevišķu tautsaimniecības pasākumu finansējuma sadaļas „Pārējās pašvaldības teritorijas un mājokļu apsaimniekošanas darbības”, kods 2244 – komunālo pakalpojumu un apsaimniekošanas maksas segšana par pašvaldības dienesta viesnīcu Enerģētiku 2-73, par decembra mēnesi.
4. Apmaksāt Ls 34,- Atsevišķu tautsaimniecības pasākumu finansējuma sadaļas „Pārējās pašvaldības teritorijas un mājokļu apsaimniekošanas darbības”, kods 2244 – siltummezgla uzstādīšanas izdevumu segšana par pašvaldības dzīvokli Skolas 5/2-65.
5. Izmaksāt no Atsevišķu izglītības pasākumu finansējuma sadaļas “Pašvaldības iestāžu darbinieku apmācība 2010.gadā”, kods 1223 – mācību maksa Salaspils pašvaldības izglītības iestādes PII “Jāņtārpiņš” pedagogam Svetlanai Anufrijevai – Ls 188,-;
6. Apmaksāt Ls 90,- no Atsevišķu kultūras un sporta pasākumu finansējuma sadaļas „Citi pilsētas sporta pasākumi”, kods 2279 – līdzfinansējums futbola turnīra „Salaspils Cup” organizēšanā.
7. Apmaksāt Ls 300,- no Atsevišķu kultūras un sporta pasākumu finansējuma sadaļas „Sportistu atbalstīšana”, kods 2279 – sporta klubam „Egoisti” dalībai Eiropas čempionātā.
8. Apmaksāt Ls 75,- no Atsevišķu kultūras un sporta pasākumu finansējuma sadaļas „Citi pilsētas sporta pasākumi”, kods 2231 – pasākuma „Slēpe 2010” organizēšana.
9. Apmaksāt Ls 3000,- no Atsevišķu tautsaimniecības pasākumu finansējuma sadaļas „Pārējās pašvaldības teritorijas un mājokļu apsaimniekošanas darbības” apakšsadaļas „Dažādu projektu (t.sk. ES finansēto) līdzfinansējums”, kods 2279 – Lauku ielas izbūves projekta iesniegšanai finansējuma saņemšanai nepieciešamie sagatavošanas darbi.

### 3.§

#### Par telpu nomas maksu pašvaldības iestādēs Kultūras nams „Enerģētiķis” un Kultūras nams „Rīgava”.

1. Noteikt šādas izmaksas telpu nomai Kultūras namā „Rīgava” ([pielikums Nr.1](#)) un Kultūras namā „Enerģētiķis” ([pielikums Nr.2](#)).
2. Noteikt šādus kritērijus telpu nomai:
  - 2.1. telpu noma tiek piešķirta iesniegumu saņemšanas kārtībā;
  - 2.2. iznomājot telpas prioritāte ir tiem nomniekiem, kuri:
    - 2.2.1. organizē valsts, gadskārtu ieražu, atceres dienu un kultūras pasākumus;
    - 2.2.2. veicina amatiermākslas kolektīvu un interešu izglītības kolektīvu māksliniecisko izaugsmi un attīstību;
    - 2.2.3. attīsta bērnu un jauniešu iesaistīšanos kultūras norisēs, rīko informatīvus, kultūrizglītojošus, atpūtas un izklaides pasākumus;
- 8.

- 2.2.4. dod iespēju katram indivīdam atbilstoši viņa spējām un interesēm piedalīties gan kultūras vērtību apguvē, gan radīšanā;
- 2.3. telpas vienā no 1. punktā minētajām iestādēm 1 x mēnesī, ne vairāk kā 4 stundas bez maksas var izmantot šādas Salaspils novadā darbojošās organizācijas:
- 2.3.1. Salaspils novada bērnu un jauniešu ar invaliditāti biedrība „Zelta Atslēdziņa”;
- 2.3.2. Salaspils invalīdu biedrība,
- 2.3.3. Salaspils represēto apvienība
- 2.3.4. Salaspils daudzbērnu ģimeņu biedrība „Mārtiņsala”;
- 2.3.5. Biedrība „Salaspils pensionāru kopa”;
- 2.4. telpas vienā no 1. punktā minētajām iestādēm 1x mēnesī ne vairāk kā 8 stundas bez maksas var izmantot Salaspils novada domes izveidotās pašvaldības iestādes.
3. Noteikt, ka jaunie izcenojumi piemērojami ar 2010.gada 1.februāri.
4. Ar šī lēmuma stāšanās spēkā, spēku zaudē 2007.gada 27.decembra lēmums „Par pulciņu maksām un telpu nomas pakalpojumu cenām pašvaldības iestādē Kultūras nams „Enerģētiķis” (prot. Nr.26, 7.§) un „Par pulciņu maksām un telpu nomas pakalpojumu cenām pašvaldības iestādē Kultūras nams „Rīgava” (prot. Nr.26, 8.§).

#### 4.§

#### **Par Salaspils novada pašvaldības iestādes ”Salaspils novada bibliotēka” sniegto maksas pakalpojumu par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju izpildi cenu apstiprināšanu.**

1. Apstiprināt Salaspils novada pašvaldības iestādes ”Salaspils novada bibliotēka” sniegto maksas pakalpojumu cenas par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju izpildi.
2. Noteikt, ka 1.punktā norādīto funkciju izpilde tiek veikta pamatojoties uz Salaspils novada domes un attiecīgās pašvaldības parakstītu līgumu.
3. Bibliotēkas direktorei sagatavot līgumu projektus un iesniegt domes izpilddirektoram parakstīšanai ne vēlā kā 5 darba dienu laikā no attiecīgās pašvaldības saņemtā lēmuma „Par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu”.

#### 5.§

#### **Par grozījumiem 2009.gada 30.septembra domes lēmumā „Par piemaksu apmēra noteikšanu pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem”**

1. Izdarīt grozījumus domes lēmumā „Par piemaksu apmēra noteikšanu pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem” (prot.Nr.27, 4§), izsakot lēmuma 1.2. apakšpunktu šādā redakcijā: „piemaksu pie algas Ls 20,- par kuras piešķiršanu par iepriekšējo mēnesi līdz nākošā mēneša 5. datumam izlemj iestādes vadītājs, ņemot vērā pedagoģu darba vērtēšanas komisijas lēmumu;
2. Apturēt lēmuma 2. punkta darbību.
3. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā ar 2010.gada 1.janvāri.

## 6.§

### **Par Visvalda Vasarieša atbrīvošanu no direktora pienākumu izpildes sakarā ar pašvaldības iestādes „Sociālās aprūpes māja” likvidāciju.**

1. Ar 31.01.2010. atbrīvot Visvaldi Vasarieti no pašvaldības iestādes „Sociālās aprūpes māja” direktora pienākumu izpildes sakarā ar minētās iestādes likvidāciju.
2. Atcelt 28.11.2001. Salaspils pilsētas domes lēmuma „Par pašvaldības iestāžu vadītāju iecelšanu” 3. punktu.
3. Izmaksāt V.Vasarietīm atlaišanas pabalstu apmērā, kāds noteikts Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma Pārejas noteikumu 8.punkta 5.b) apakšpunktā (vienas vidējās izpeļņas apmērā).
4. Jautājumu par V.Vasarieša darba apmaksu Likvidācijas komisijā pēc 31.01.2010. izskatīt vienlaicīgi ar pašvaldības iestādes „Sociālās aprūpes māja” slēguma bilances apstiprināšanu, nosakot to proporcionāli faktiski nostrādātajam laikam no 01.02.2010. līdz slēguma bilances apstiprināšanai domes sēdē.

## 7.§

### **Par iepirkuma procedūras “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi Salaspils novada bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem 2010., 2011.gadā” izsludināšanu**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi Salaspils novada bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem 2010., 2011.gadā”.

## 8.§

### **Par iepirkuma procedūras “Vaļējā un segtā ūdens novadīšanas tīkla kopšana Salaspils novadā 2010.gadā” izsludināšanu.**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Vaļējā un segtā ūdens novadīšanas tīkla kopšana Salaspils novadā 2010.gadā” (identifikācijas Nr. SND 5/2010), saskaņā ar iepirkuma specifikāciju un Pretendentam izvirzītajām prasībām.

## 9.§

### **Par atklāta konkursa “Inženierkomunikāciju izbūve Raiņa ielā Salaspilī” izsludināšanu.**

Izsludināt atklātu konkursu “Inženierkomunikāciju izbūve Raiņa ielā Salaspilī” (identifikācijas Nr. SND 6/2010), saskaņā ar SIA „Inženiertehniskie projekti” izstrādāto tehnisko projektu „Lietus ūdens kanalizācijas – drenāžas sistēma Raiņa ielā, Salaspilī” un SIA „TELEMS” izstrādāto tehnisko projektu „Ielu apgaismojuma elektrotīklu rekonstrukcijai Raiņa, Meža, Institūta un J.Mazzālīša ielām”.

## 10.§

### **Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.**

Apstiprināt ceļa zīmju shēmu Nr.1, ceļa zīmes Nr. 326 „Stāvēt aizliegts” (6 gab.) uzstādīšanu Nometņu un Griezes ielās, ceļa zīmju Nr. 206 „Dodiet ceļu” (11 gab.)

Griezes, Rubeņu, Nometņu, Rudzu, Zīļu un Ceru ielās, ceļa zīmju Nr. 201 „Galvenais ceļš” (18 gab.) Griezes, Rubeņu, Nometņu, Rudzu, Zīļu un Ceru ielās un ceļa zīmju Nr. 202 „Galvenā ceļa beigas” (5 gab.) uzstādīšanu Nometņu, Griezes, Rubeņu un Ceru ielās Salaspilī (shēma pielikumā Nr.6).

#### **11.§**

##### **Par pakalpojuma līguma slēgšanu.**

Slēgt pakalpojuma līgumu par lietus ūdens novadīšanas sistēmas uzturēšanu Salaspilī 2010.gadā ar pašvaldības SIA “Valgums – S” par summu Ls 23216,31 piemērojot likuma “Publisko iepirkuma likums” 3.panta (1) daļas 7) punkta nosacījumus.

#### **12.§**

##### **Par Daces Ondzules jautājuma izskatīšanu.**

1. Atcelt domes 28.10.2009. lēmumu “Par dzīvojamo telpu izīrēšanu Dacei Ondzulei” (prot. Nr.29,7.§).
2. Anulēt Dacei Ondzulei deklarēto dzīvesvietu Skolas iela 7-512, Salaspilī.

#### **13.§**

##### **Par Jurija Loščina iesnieguma izskatīšanu.**

Pagarināt dzīvojamo telpu īres līgumu Jurijam Loščinam uz 3 mēnešiem no 21.12.2009. līdz 20.03.2010.

#### **14.§**

##### **Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Ļubovai Jakovļevai.**

Noteikt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Nr.10, Kalnu iela 7, Salaspils no 02.02.2010.līdz 01.08.2010.

#### **15.§**

##### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Sergejam Krasnopjorovam.**

1. Izīrēt Sergejam Krasnopjorovam, p.k. 181281-12956, dzīvojamo telpu Salaspilī, Skolas ielā 7 – 437 ( 1 ist., kop.pl. 18,29 m<sup>2</sup> , ģrnieks) uz laiku līdz 27.04.2010.
2. Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D.Kancevičam slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.

#### **16.§**

**Par Salaspils pilsētas ar lauku teritoriju domes lēmuma “Par zemes nomu un būvprojektēšanas uzsākšanu siltumnīcu kompleksa būvniecībai Krasta un Miera ielu rajonā” atcelšanu.**

Atcelt Salaspils pilsētas ar lauku teritoriju domes 29.12.2004. lēmumu "Par zemes nomu un būvprojektēšanas uzsākšanu siltumnīcu kompleksa būvniecībai Krasta un Miera ielu rajonā" (Prot.Nr.26, 15.§).

#### 17.§

**Par zemesgabala Gaismas ielā 14A, Salaspilī, Salaspils novadā atsavināšanu par labu SIA "FIRMA LATAKVA".**

1. Atsavināt 13824 m<sup>2</sup> lielu zemesgabalu **GAISMAS IELĀ 14A, SALASPILĪ, SALASPILS NOVADĀ** ar kadastra Nr.8011 004 0908 SIA "FIRMA LATAKVA".
2. Noteikt, ka atsavināmā zemesgabala vērtība ir **Ls 40 000,-** (četrdesmit tūkstoši lati);
3. Zemes ierīcības un dzīvesvietas deklarēšanas daļai nosūtīt SIA "FIRMA LATAKVA" atsavināšanas paziņojumu, iekļaujot tajā šādas normas –
  - 3.1. atsavināmā zemesgabala cena – **Ls 40 000,- (četrdesmit tūkstoši lati)**;
  - 3.2. *maksājumu attiecība – pilnā apmērā latos*;
  - 3.3. samaksas kārtība – pilnā apmērā pirms pirkuma līguma noslēgšanas;
  - 3.4. rakstiskas atbildes termiņš par vēlmi iegādāties atsavināmo zemi uz šādiem nosacījumiem, norādot arī konkrētus samaksas termiņus;
  - 3.5. papildus nosacījumus, kas svarīgi, noslēdzot pirkuma līgumu.
4. Pozitīvas atbildes gadījumā noslēgt ar SIA "FIRMA LATAKVA" pirkuma līgumu par zemesgabala Gaismas ielā 14A, Salaspilī, Salaspils novadā ar kadastra Nr.8011 004 0908 pārdošanu.

#### 18.§

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Jurijam Volodinam un nodošanu nomā.**

Izbeigt zemes lietošanas tiesības Jurijam Volodinam uz lietošanā piešķirto zemi Apiņu ielā 4, Salaspilī, Salaspils novadā, 1587kv.m. platībā un nodot to nomā uz 10 gadiem.

#### 19.§

**Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Kluba iela.”**

Izdarīt grozījumu Salaspils novada domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Kluba iela”.

#### 20.§

**Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Lauku iela.”**

Izdarīt grozījumu Salaspils novada domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Lauku iela”.

#### 21.§

**Par grozījumiem domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Daugavas iela.”**

Izdarīt grozījumu Salaspils novada domes 25.06.2008. lēmumā „Par platības noteikšanu pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam Daugavas iela”

## **22.§**

### **Par apbūvētu zemes gabalu atzīšanu par valstij piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu**

1. Atzīt zemes gabalu 100kv.m. platībā, atbilstoši Salaspils novada pārskata plānam (pielikums Nr.13) par valstij piekrītošu zemi, noteikt minētajam zemes gabalam un uz tā esošai būvei adresi Ziemeļu iela 5A, Salaspils, Salaspils novads.
2. Atzīt zemes gabalu 150kv.m. platībā, atbilstoši Salaspils novada pārskata plānam (pielikums Nr.14) par valstij piekrītošu zemi, noteikt minētajam zemes gabalam un uz tā esošai būvei adresi Daugavas iela 3, Salaspils, Salaspils novads.
3. Atzīt zemes gabalu 150kv.m. platībā, atbilstoši Salaspils novada pārskata plānam (pielikums Nr.15) par valstij piekrītošu zemi, noteikt minētajam zemes gabalam un uz tā esošai būvei adresi Lauku iela 1C, Salaspils, Salaspils novads.
4. Noteikt 1., 2. un 3.punktā minētiem zemes gabaliem nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 1201- ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.

## **23.§**

### **Par detālplānojuma izstrādes pārtraukšanu Salaspils pilsētas daļai starp Rīgas, Lauku un Nometņu ielām un dzelzceļa joslu**

Pārtraukt detālplānojuma izstrādi Salaspils pilsētas daļai starp Rīgas, Lauku un Nometņu ielām un dzelzceļa joslu.

## **24.§**

### **Par domes 12.07.2006. lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam Dienvidu ielā 10, Salaspilī” atcelšanu**

Atcelt domes 12.07.2006. lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam Dienvidu ielā 10, Salaspilī” (prot.Nr.13, 59.§).

## **25.§**

### **Par domes 25.04.2007. lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mežloki”, Salaspils novadā” atcelšanu**

Atcelt domes 25.04.2007. lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mežloki”, Salaspils novadā ” (prot.Nr.9, 30.§).

## **26.§**

### **Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Bērzi-3”, Salaspils novadā” atcelšanu**

1. Atcelt domes 26.09.2007.lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Bērzi-3, Salaspils novadā” (prot.Nr.20, 44.§).
2. Atzīt 2007.gada 8. oktobrī starp domi, domes priekšsēdētāja personā, zemes īpašnieku SIA „DANS G” pārstāvi J.Grīnšteinu un izstrādes vadītāju I.Surģenieku noslēgto pilnvarojuma līgumu detālplānojuma finansēšanai un izstrādāšanai Nr.9 par spēkā zaudējušu ar šī lēmuma stāšanos spēkā.

#### **27.§**

#### **Par detālplānojuma izstrādes nekustamam īpašumam „Zelta Saulītes”, Salaspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu**

Apstiprināt darba uzdevumu „Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei zemes īpašumam „Zelta Saulītes” (kad.Nr.8031-014-0022) Salaspils novadā ar mērķi pamatot savrupmāju apbūvi zemes gabala robežās, precizējot atļauto izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus”.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

#### **28.§**

#### **Par detālplānojuma izstrādes nekustamam īpašumam Gaismas ielā 8, Salaspilī, Salaspils novadā darba uzdevuma apstiprināšanu**

Apstiprināt darba uzdevumu „Daba uzdevums detālplānojuma izstrādei zemes gabalam Gaismas ielā 8, Salaspilī (kad.Nr. 80110040911), Salaspils novadā ar mērķi pamatot jauktas apbūves attīstību zemes gabala robežās, precizējot atļauto izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus”.

Noteikt, ka lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

#### **29.§**

#### **Par grozījumiem Salaspils novada domes 28.03.2007. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Rīgas ielā 45, Salaspils pilsētā”**

1. Izdarīt domes 28.03.2007. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Rīgas ielā 45, Salaspils pilsētā” (prot. Nr.7, 33.§) (ar grozījumiem domes 12.03.2008. lēmumā „Par Grozījumiem Salaspils novada domes 2007.gada 28.marta lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabala Rīgas ielā 45, Salaspils pilsētā”” (prot.Nr. 5, 26.§)) šādus grozījumus:
  - 1.1. izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā: “*Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Būvvaldes teritorijas plānotāju Ingu Leitasu*”.
  - 1.2. izteikt lēmuma 6.punktu šādā redakcijā: “Noteikt, ka šī lēmuma izpilde tiek uzsākta pēc līguma par detālplānojuma izstrādes finansēšanu parakstīšanas starp domi, domes priekšsēdētāja personā, un zemes īpašnieku SIA „MAXIMA Latvija” atbilstoši klātpievienotajam līguma projektam.
2. Noteikt, ka 1.2.p. minētais domes jurista sagatavotais līgums ir jāparaksta un jāreģistrē domē ne vēlāk kā 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.
3. Noteikt, ka 1.2.p. minētā līguma izpildi kontrolē Salaspils novada Būvvalde.
4. Pieņemt zināšanai, ka par detālplānojuma izstrādātāju kopīpašnieki ir noteikuši SIA „Alberta projekti”, reģ.Nr. 40003719843

### **30.§**

#### **Par grozījumiem Salaspils novada domes 29.09.2004. lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Jaunasari-1”**

1. Izdarīt 29.09.2004. lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Jaunasari-1” (prot.Nr. 18, 31.§) (ar grozījumiem domes 26.09.2007. "Par grozījumiem domes 204.gada 29.septembra lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Jaunasari-1”, Salaspils novadā" grozījumiem 2005.gada 19.maijā apstiprinātajā „Darba uzdevumā par detālplānojuma izstrādāšanu nekustamā īpašumā „Jaunasari-1” 1.zemesgabalam, kad.Nr. 8031-014-0119” (prot.Nr.20, 41.§) šādus grozījumus:
  - 1.1.izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā: “Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Būvvaldes teritorijas plānotāju Ingu Leitasu”.
  - 1.2.papildināt ar 5.punktu šādā redakcijā: “Noteikt, ka šī lēmuma izpilde tiek uzsākta pēc līguma par detālplānojuma izstrādes finansēšanu parakstīšanas starp domi, domes priekšsēdētāja personā, un īpašnieci S.Koržuku atbilstoši klātpievienotajam līguma projektam.
2. Noteikt, ka 1.2.p. minētais domes jurista sagatavotais līgums ir jāparaksta un jāreģistrē domē ne vēlāk kā 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.
3. Noteikt, ka 1.2.p. minētā līguma izpildi kontrolē Salaspils novada Būvvalde.
4. Pieņemt zināšanai, ka par detālplānojuma izstrādātāju īpašnieks ir noteicis Elmāru Orniņu.

### **31.§**

#### **Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.

### **32.§**

#### **Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Sauriešos, Marsa ielā 8.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Sauriešos, Marsa ielā 8.

### **33.§**

#### **Par Salaspils novada teritorijas plānojuma 2002.-2012.gadam daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.11.punkta izpildes kārtību.**

1. Noteikt, ka attīstības priekšlikumu kompleksiem transporta infrastruktūras un inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem Teritorijas plānojumā iezīmētajās turpmākās plānošanas teritorijās izstrādā dome rindas kārtībā, saskaņā ar klātpievienoto sarakstu (pielikums Nr.22), ņemot vērā pašvaldības budžetā ieplānotos līdzekļus šim mērķim.
2. Detālplānojumu izstrāde konkrētām zemes vienībām (zemesgabaliem), ja tās atrodas Teritorijas plānojumā iezīmētajās turpmākās plānošanas teritorijās,

uzsākama tikai pēc 1.punktā noteiktā attīstības priekšlikuma apstiprināšanas Salaspils novada domē un ņemot vērā tajā iestrādātos transporta infrastruktūras un inženierkomunikāciju izbūves risinājumus.

3. Ja zemes vienības īpašnieki (zemes vienību īpašnieki), kuru īpašumā vai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības atrodas Teritorijas plānojumā iezīmētajās turpmākās plānošanas teritorijās, ierosina detālplānojuma izstrādi īpašumā vai tiesiskā valdījumā esošajai zemes vienībai (vienībām) pirms 1. punktā noteiktā attīstības priekšlikuma izstrādes un apstiprināšanas, attīstības priekšlikuma izstrāde attiecīgajai teritorijai var tikt veikta, ja detālplānojuma izstrādes ierosinātais uzņemas finansēt attīstības priekšlikuma izstrādi attiecīgajai kompleksai teritorijai.
4. Noteikt, ka šī lēmuma pilns teksts publicējams izdevumā „Salaspils Vēstis”.

### 34.§

#### **Par kārtību, kādā izstrādājami attīstības priekšlikumi Salaspils novada Teritorijas plānojumā noteiktajām turpmākās plānošanas teritorijām**

1. Apstiprināt „Kārtību, kādā izstrādājami attīstības priekšlikumi Salaspils novada Teritorijas plānojumā noteiktajām turpmākās plānošanas teritorijām” ([pielikums Nr.23](#)).
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību daļai šī lēmuma pilnu tekstu ievietot pašvaldības mājas lapas [www.salaspils.lv](http://www.salaspils.lv) sadaļā Attīstība.

### 35.§

#### **Par izlīguma izskatīšanu ar SIA „Salaspils celtnieks-Dzīvokļu pārvalde”**

1. Piekrist izlīguma slēgšanai civillietā Nr. C33266109 (C-2661-09/6) uz šādiem pamatnoteikumiem: adresāts, atbildētājs civillietā, papildus domes kontā iemaksātajai summai Ls 1072,50, kompensē domes samaksāto valsts nodevu Ls 189,76 līdz 2010.gada 20.februārim.
2. Noteikt, ka izlīgumu domes vārdā paraksta domes priekšsēdētājs R.Čudars, ņemot vērā klātpievienotos izlīguma pamatnoteikumus.

### 36.§

#### **Par neapbūvēta zemes gabala atzīšanu par pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu**

1. Atzīt zemes gabalu 2.7ha platībā, kadastra Nr.80310030085, par pašvaldībai piekrītošu zemi personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 7).punktu- nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību.
2. Noteikt 1.punktā minētajam zemes gabalam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-0502- pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.
3. Administratīvai daļai nosūtīt lēmumu VZD Rīgas reģionālai nodaļai un adresātam.

### 37.§

#### **Par apbūvēta zemes gabala Salaspils lauku teritorijā atzīšanu par valstij piekrītošu zemi un adreses piešķiršanu**

1. Atzīt zemes gabalu 150kv.m. platībā, atbilstoši Salaspils novada pārskata plānam par valstij piekrītošu zemi, noteikt minētajam zemes gabalam un uz tā esošai būvei adresi „TP 4604”, Saulkalne, Salaspils novads.
2. Noteikt 1.punktā minētajam zemes gabalam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-1201- ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.

### **38.§**

#### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala Vaivariņu ielā 1, Salaspilī, Salaspils novadā – izsoles rezultātus – pārdošanu par Ls 4 100 (četriem tūkstošiem viens simts latiem);
2. Uzdot domes izpilddirektoram A.Jaunkalnam 1 (vienas) nedēļas laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas noslēgt nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala Vaivariņu ielā 1, Salaspilī, Salaspils novadā Pirkuma līgumu ar Jeļenu Lastoviču;

## **DOMES SĒDES SLĒGTĀ DAĻA**

### **39.§**

#### **Par Olgas Petrovas iesnieguma izskatīšanu.**

Atstāt negrozītu Salaspils novada Sociālā dienesta 28.12.2009. lēmumu Nr. 3-52/19548 „Par sociālo palīdzību”.

*Sēdi slēdz plkst. 16.30*

Sēdes vadītājs

R.Čudars

Sēdes protokolētājs

Ž.Maļinovska

*Protokols parakstīts 29.01.2010.*

**Telpu nomas maksa kultūras namā „Rīgava”  
(par 1 stundu)**

	<b>Telpas</b>	<b><u>Regulāras individuālas nodarbības ar bērniem vecumā līdz 18gadiem</u></b>	<b><u>Regulāras grupu nodarbības ar bērniem vecumā līdz 18gadiem (pašnodarbinātie)</u></b>	<b><u>Telpu īre citos gadījumos irējot regulāri</u></b>	<b><u>Telpu īre vienreizējam kultūras pasākumam</u></b>	<b><u>Telpu īre vienreizējam komerc pasākumam**</u></b>
1.	Lielā zāle bez aprīkojuma (216m <sup>2</sup> )	-	-	12Ls	14Ls (sākot ar 4st. – 12Ls)	20Ls (sākot ar 4st. – 15Ls)
1.2	Lielā zāle ar pilnu aprīkojumu (gaismas, skaņas) (216m <sup>2</sup> )	-	-	15Ls	20Ls (15Ls)	25Ls (20Ls)
2.	Skatuve (121m <sup>2</sup> ) mēģinājumiem	-	3Ls	5Ls	-	-
3.	Deju zāle ar spoguļiem (134m <sup>2</sup> )	3Ls	4Ls	5Ls	-	-
4.	Kamerzāle (48,8m <sup>2</sup> )	-	4 Ls	5Ls	8Ls (6Ls)	10Ls (8Ls)
5.	Foajē	-	4Ls	5Ls	8Ls (6Ls)	10Ls (8Ls)
5.1	Foajē kopā ar lielo zāli un aprīkojumu	-	-	20Ls	22Ls (20Ls)	25 Ls (22Ls)
6.	Bāra telpa	-	3Ls	5Ls	5Ls (3Ls)	8Ls (6Ls)
7.	2.st. nodarbību telpa (73,8m <sup>2</sup> )	2Ls	3Ls	4Ls	5Ls	6Ls
8.	3.st. nodarbību telpa (36,9m <sup>2</sup> )	1,5Ls	2Ls	3Ls	4Ls	5Ls
9.	2.st. valodu klase (32,5m <sup>2</sup> )	1Ls	1,5Ls	2Ls	3Ls	4Ls
10.	Skaņas un gaismas iekārtu īre un tehniskie pakalpojumi (apskaņošana, projicēšana u.c.)	Maksa atrunājama individuāli				
11.	Mākslinieciskās programmas izstrāde, sarīkojumu vadīšana, koncerta, izrādes u.c. kultūras pasākumu producēšana, norise un noformējuma izgatavošana	Maksa atrunājama individuāli				
12.	Maksa par nozaudēto garderobes žetonu	2Ls				
13.	Īpaši gadījumi, kuri neiekļaujas nevienā no kategorijām	Cena tiek noteikta ar domes lēmumu				

\*\* "Komerccpasākums" – pasākums, kura laikā telpu nomnieks gūst peļņu (pasākums ar nomnieka biļetēm vai tml. – tirdzniecība, reklāmas pasākums u.c.) vai pasākums, kurš nav saistīts ar kultūru (individuālu pasākumu svinēšana)

**Telpu nomas maksa kultūras namā „Enerģētīkis”  
(par 1 stundu)**

	<b>Telpas</b>	<b><u>Regulāras individuālas nodarbības ar bērniem vecumā līdz 18gadiem</u></b>	<b><u>Regulāras grupu nodarbības ar bērniem vecumā līdz 18gadiem</u></b>	<b><u>Telpu īre citos gadījumos irējot regulāri</u></b>	<b><u>Telpu īre vienreizējam kultūras pasākumam</u></b>	<b><u>Telpu īre vienreizējam komerc pasākumam**</u></b>
1.	Kino zāle bez aprīkojuma (646m <sup>2</sup> )	-	-	12Ls	15Ls (sākot ar 4st. – 12Ls)	20Ls (sākot ar 4st.–15Ls)
1.2	Kino zāle ar aprīkojumu (646m <sup>2</sup> )	-	-	15 Ls	20Ls (15Ls)	25Ls (20Ls)
2.	Skatuve (283.1m <sup>2</sup> )	-	5 Ls	10 Ls	-	-
3.	Deju zāle (spoguļu) bez aprīkojuma (196,4 m <sup>2</sup> )	3 Ls	5 Ls	7 Ls	12Ls (10Ls)	15Ls (12Ls)
3.1	Deju zāle (spoguļu) ar aprīkojumu	-		12Ls	15Ls (12Ls)	20Ls (15Ls)
4.	Kamerzāle bez aprīkojuma (114,34m <sup>2</sup> )	3Ls	5Ls	7Ls	10Ls (7Ls)	12Ls (10Ls)
4.1	Kamerzāle ar aprīkojumu	-	-	10Ls	12Ls (10)	15Ls (12Ls)
5.	Baletzāle ar spoguļiem (39.7m <sup>2</sup> )	1.50Ls	2Ls	3Ls	-	-
6.	Fojāē	-	-	2Ls	3Ls	4Ls
7.	Pārējās nodarbību telpas	0,50Ls	1.50Ls	2Ls	3Ls	4Ls
8.	Izstāžu zāle 1.stāvs Nodarbību telpa (19,1 m <sup>2</sup> )	-	2Ls	3Ls	4Ls	-
8.1	Izstāžu zāle 2.stāvs Mazā zāle (20.87 m <sup>2</sup> ) īre mēnesī Lielā zāle (46.28 m <sup>2</sup> ) īre mēnesī	-	-	15Ls 35Ls	-	-
9.	Skaņas un gaismas iekārtu īre un tehniskie pakalpojumi (apskaņošana, projicēšana u.c.)	Maksa atrunājama individuāli				
10.	Mākslinieciskās programmas izstrāde, sarīkojumu vadīšana, u.c. kultūras pasākumu producēšana, norise un noformējuma izgatavošana	Maksa atrunājama individuāli				
11.	Maksa par nozaudēto garderobes žetonu	2 Ls				
12.	Īpaši gadījumi, kuri neiekļaujas nevienā no kategorijām	Cena tiek noteikta ar domes lēmumu				
** "Komercpasākums" – pasākums, kura laikā telpu nomnieks gūst peļņu (pasākums ar nomnieka biļetēm vai tml. – tirdzniecība, reklāmas pasākums u.c.) vai pasākums, kurš nav saistīts ar kultūru (individuālu pasākumu svinēšana)						

## Pašvaldības finansētā attīstības priekšlikumu izstrādes secība

<b>Gads</b>	<b>Teritorija</b>
<b>2010.</b>	-
<b>2011.</b>	06 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija (persp. Salaspils pilsētas teritorijā)
<b>2012.</b>	03 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija - teritorija “Meža iela - Ruķi”.
<b>2013.</b>	01 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija – teritorija no Doles stacijas līdz pašvaldības ceļam “Memoriāls - Ruķi”, papildus precizējot mazdārziņu tālāku izmantošanu.
<b>2014.</b>	02 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija – teritorija “Piķurgas”.
<b>2015.</b>	04 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija – teritorija “Rūķi”.
<b>2016.</b>	05 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija – teritorija “Silabriežu ciems” 05 Jauktas – darījumu apbūves teritorija (persp. Salaspils pilsētas teritorijā)
<b>2017.</b>	06 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija – teritorija “Jaunsauriešu ciems”
<b>2018.</b>	07 Jauktas – savrupmāju apbūves teritorija – teritorija “Priežavotu ciems”

**KĀRTĪBA, KĀDĀ IZSTRĀDĀJAMI ATTĪSTĪBAS PRIEKŠLIKUMI  
SALASPILS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTEIKTAJĀM  
TURPMĀKĀS PLĀNOŠANAS TERITORIJĀM**

1. Vispārīgie noteikumi.

- 1.1.Šī „Kārtība, kādā izstrādājami attīstības priekšlikumi Salaspils novada Teritorijas plānojumā noteiktajām turpmākās plānošanas teritorijām” (turpmāk – Kārtība) attiecas uz Salaspils novada domi, fiziskām un juridiskām personām, kuras izstrādā attīstības priekšlikumus kompleksiem infrastruktūras un inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem Teritorijas plānojumā iezīmētajās turpmākās izpētes teritorijās (turpmāk – attīstības priekšlikums).
- 1.2.Salaspils novada dome, izstrādā attīstības priekšlikumus kompleksiem infrastruktūras un inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem Teritorijas plānojumā iezīmētajās turpmākās izpētes teritorijās rindas kārtībā, kāda ir noteikta 27.01.2010. lēmuma „Par Salaspils novada teritorijas plānojuma 2002. – 2012. gadam daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.11.punkta izpildes kārtību” 1.punktā.
- 1.3.Gadījumā, ja saņemts zemes īpašnieka (īpašnieku) iesniegums, kas pamatots ar lēmuma „Par Salaspils novada teritorijas plānojuma 2002. – 2012. gadam daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.11.punkta izpildes kārtību” 3.punktu un apliecinājums par gatavību izvēlēties attīstības priekšlikuma izstrādātāju un finansēt izstrādi, Salaspils novada dome ir tiesīga pieņemt lēmumu par attīstības priekšlikuma izstrādes uzsākšanu attiecīgajai turpmākās plānošanas teritorijā ārpus kārtas.

2. Prasības lēmuma saturam attīstības priekšlikuma izstrādei.

Lēmumā par attīstības priekšlikuma izstrādes uzsākšanu tiek norādīts:

- 2.1. teritorija, kurai izstrādājams attīstības priekšlikums;
- 2.2. attīstības priekšlikuma izstrādes vadītājs (turpmāk - izstrādes vadītājs), kurš organizē attīstības priekšlikuma izstrādi, nodrošina ieinteresēto zemju īpašnieku un sabiedrības līdzdalību attīstības priekšlikumu izstrādes procesā, kā arī Civillikuma normu ievērošanu izstrādājamā dokumentā. Ja attīstības priekšlikuma izstrāde tiek uzsākta šīs Kārtības 1.3.punktā minētajā gadījumā, Izstrādes vadītāju var izvēlēties izstrādes finansētājs;
- 2.3. apstiprinātais Darba uzdevums attīstības priekšlikuma izstrādei.

3. Prasības Darba uzdevuma saturam attīstības priekšlikuma izstrādei.

Darba uzdevumā par attīstības priekšlikuma izstrādes uzsākšanu tiek norādīts:

- 3.1. attīstības plānošanas mērķis;
- 3.2. prasības infrastruktūras un inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem saistībā ar esošajām infrastruktūrām un inženierkomunikācijām ārpus teritorijas, kurai izstrādā attīstības priekšlikumu;
- 3.3. termiņi attīstības priekšlikuma izstrādei;
- 3.4. izstrādātā dokumenta (attīstības priekšlikuma) iesniegšanas un izskatīšanas kārtība domes sēdē;

3.5. lēmuma, par attīstības priekšlikuma izstrādi, spēkā stāšanās nosacījumi (ja tādi ir).

#### 4. Izstrādes vadītāja uzdevumi.

4.1. Izstrādes vadītājs apzina un iesaista sabiedrības mērķgrupas un institūcijas, kuras tieši skars attīstības priekšlikums, 30 dienu laikā no domes lēmuma izsūtīt paziņojumus par attīstības plānošanas uzsākšanu un darba grupas izveidošanu.

4.2. Izstrādes vadītājs sasauca darba grupas sanākumi attīstības priekšlikuma grafiskā materiāla sagatavošanai nepieciešamās informācijas konkretizēšanai un darba grupas priekšlikumu vai iebildumu apkopošanai, pēc apspriedes sagatavo pārskatu un kopā ar savu atzinumu iesniedz Salaspils novada būvvaldē (turpmāk – Būvvalde).

4.3. Salaspils novada būvvalde, ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc 3.2.punktā norādīto dokumentu saņemšanas tos izskata un sagatavo savu atzinumu, kuru Izstrādes vadītājs, kopā ar 3.2.punktā norādītajiem materiāliem ne vēlāk kā 10 dienu laikā iesniedz izskatīšanai Salaspils novada domes Ekonomiskās un teritoriālās attīstības komitejā. Ekonomiskās un teritoriālās attīstības komitejai tiek iesniegti:

4.3.1. plānotā attīstības priekšlikuma grafiskā karte (ar mēroga noteiktību M 1:1000 līdz M 1:5000) ar tehnisko risinājumu, kas sevī ietver:

- esošo un perspektīvo ielu (ceļu) sarkano līniju profilus;
- perspektīvās tehniskās teritorijas (ja tādas nepieciešamas);

4.3.2. apraksts par attīstības priekšlikuma tehniskā risinājuma pamatojumu (pieklūšanas nosacījumi katram esošajam zemes īpašumam, ūdensapgādes un kanalizācijas principiāli risinājumi), iespējamo ietekmi uz attiecīgās teritorijas vidi, infrastruktūru, iedzīvotāju sadzīves apstākļiem un nekustamo īpašumu vērtību;

4.3.3. tālākas plānošanas kārtību (detālplānojumu un citu plānošanas dokumentu izstrādes secību).

4.4. Ekonomiskās un teritoriālās attīstības komitejas pozitīva atzinuma gadījumā izstrādes vadītājs organizē attīstības priekšlikuma publisko apspriešanu (30 dienas ar attīstības priekšlikumā iekļauto risinājumu prezentācijas pasākumu, kas notiek otrajā nedēļā pēc publiskās apspriešanas sākuma), izvietojot paziņojumu par publiskās apspriešanas norisi Salaspils novada mājas lapā [www.salaspils.lv](http://www.salaspils.lv) un informatīvajā izdevumā „Salaspils Vēstis”, nodrošinot apspriežamo dokumentu publisku pieejamību mājas lapā internetā visu publiskās apspriešanas laiku.

4.5. Ne vēlāk kā 30 dienu laikā no publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs kopsavilkumu un dalībnieku sarakstu ievieto Salaspils novada mājas lapā.

4.6. Izstrādes vadītājs iesniedz domē apstiprināšanai „attīstības priekšlikuma” dokumentāciju ar grafiskajā risinājumā skarto un ieinteresēto zemes īpašnieku un institūciju saskaņojumiem (piekrišana sadarboties tālākajā plānošanas procesā). Ja Ekonomiskās un teritoriālās attīstības komitejas atzinumā tiek konstatēts, ka pēc 3.4.p. minētās publiskās apspriešanas ir veikti būtiski attīstības priekšlikuma labojumi vai ir nepieciešamas atkārtota sabiedrības informēšana, vai ir nepieciešamas „attīstības priekšlikuma” korekcija, izstrādes vadītājs atkārtoti nodrošina 3.4.p. minēto publisko apspriešanu.

4.7. Ar domes lēmumu apstiprinātais attīstības priekšlikums attiecīgais turpmākās plānošanas teritorijai ir saistošs visiem zemesgabalu īpašniekiem, kuru nekustamie īpašumi atrodas attiecīgajā turpmākās plānošanas teritorijā un ir par pamats detālplānojumu izstrādei atbilstoši MK 06.10.2009. noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām.