

Pieņemto lēmumu saraksts  
PROTOKOLS Nr.12

Salaspilī,

2010.gada 26.maijs

Nr. Lēmuma nosaukums

1. Par pieņemto lēmumu izpildi.
2. Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā.
3. Par saistošo noteikumu Nr.17/2010 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 "Salaspils novada domes 2010.gada budžets" apstiprināšanu.
4. Par saistošo noteikumu Nr.18/2010 „Grozījumi Salaspils novada domes 2008. gada 11. jūnija Saistošajos noteikumos Nr. 27/2008 „Sabiedriskās kārtības noteikumi Salaspils novada pašvaldības teritorijā” apstiprināšanu.
5. Par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, II kārtā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un pašvaldības saistībām projekta īstenošanā.
6. Par iepirkuma procedūras “Moduļu mājas iegāde un uzstādīšana „Komunālais dienests” teritorijā” izsludināšanu.
7. Par iepirkuma procedūras “Materiālu iepirkums mājas pieslēguma izveidošanai un pārējiem remontdarbiem autotransporta bāzes teritorijā” izsludināšanu.
8. Par iepirkuma procedūras “Ielu un ceļu posmu Salaspils novadā remonts” izsludināšanu.
9. Par iepirkuma procedūras “Remontdarbi k/n „Enerģētīķis”” izsludināšanu.
10. Par lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Miera iela 2, Salaspilī
11. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Svetlanai Samoilovai un nodošanu nomā.
12. Par grozījumiem domes 28.05.2008. lēmumā „Par zemes gabalu d/s Salenieki.”
13. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Daugavas muzejs”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā
14. Par Salaspils novada domes lēmuma „Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Griezes ielā 18/2, Salaspilī, Salaspils novadā” atcelšanu.
15. Par Salaspils novada domes 28.01.2009. lēmuma „Par zemes gabala “Memoriāls 1” izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” atcelšanu un zemes gabala Memoriāls 1, Salaspils pagastā noteikšanu par valstij piekritīgu zemi
16. Par detālplānojuma projekta „Detālplānojuma zemes īpašumam „Jaunasari-1”, Salaspils novadā” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
17. Par īres līguma termiņa pagarināšanu Sergejam Krasnopjorovam.
18. Par īres līguma termiņa pagarināšanu Paulīnei Bricei.
19. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Olgai Gusakai.
20. Ziņu anulēšana par Aleksandra Skrebeļa deklarēto dzīvesvietu.
21. Ziņu anulēšana par Didža Pakuļa deklarēto dzīvesvietu.
22. Ziņu anulēšana par Andra Melņa deklarēto dzīvesvietu.
23. Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu, kas tiks atdalīts no zemesgabala „Buras”, Saulkalnē, Salaspils novadā.
24. Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils, Apogu iela 13A.
25. Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz nekustamiem īpašumiem Salaspils novadā, Salaspils pagastā, Sesku ielā 15.
26. Par atteikšanos no pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspilī, Meldru ielā 55.
27. Par Genadija Dmitrijeva iesnieguma izskatīšanu
28. Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu Nometņu, Rubeņu, Ceru un Griezes ielās Salaspilī.

29. Par ceļa zīmēm un ceļa apzīmējuma shēmas apstiprināšanu Enerģētiķu ielā 1., Salaspilī.
30. Par iepirkuma procedūras “Rotaļu laukumu izbūve Skolas ielā un Saulkalnē” izsludināšanu.
31. Par iepirkuma procedūras “Domes ēkas pirmā stāva foajē pārbūve” izsludināšanu.
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam Blāzmas, Salaspils pagastā, Salaspils novadā, lietošanas mērķa un jaunu adrešu noteikšanu.
33. Par paredzētās darbības akceptu –TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas (jauna 2.energobloka uzstādīšana) būvniecību
34. Par Svetlanas Arcimovičas iesnieguma izskatīšanu.
35. Par Tatjanas Fedotovas iesnieguma izskatīšanu.
36. Par Svetlanas Arcimovičas iesnieguma izskatīšanu.



## SALASPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000024008, Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils novads, LV-2169, tālr. 67981010, fakss 67981032  
e-pasts: [dome@salaspils.lv](mailto:dome@salaspils.lv), [www.salaspils.lv](http://www.salaspils.lv)

---

### PROTOKOLS

Salaspilī,

Nr.12

2010. gada 26.maijs

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi atklāj plkst. 16:00

Darba kārtība.

Par pieņemto lēmumu izpildi.

1. Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā.
2. Par saistošo noteikumu "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 "Salaspils novada domes 2010.gada budžets" apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Salaspils novada domes 2008. gada 11. jūnija Saistošajos noteikumos Nr. 27/2008 „Sabiedriskās kārtības noteikumi Salaspils novada pašvaldības teritorijā” apstiprināšanu.
4. Par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, II kārtā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un pašvaldības saistībām projekta īstenošanā.
5. Par iepirkuma procedūras “Moduļu mājas iegāde un uzstādīšana PII „Komunālais dienests” teritorijā” izsludināšanu.
6. Par iepirkuma procedūras “Materiālu iepirkums mājas pieslēguma izveidošanai un pārējiem remontdarbiem autotransporta bāzes teritorijā” izsludināšanu.
7. Par iepirkuma procedūras “Ielu un ceļu posmu Salaspils novadā remonts” izsludināšanu.
8. Par iepirkuma procedūras “Remontdarbi k/n „Energētiķis”” izsludināšanu.
9. Par lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Miera iela 2, Salaspilī.
10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Svetlanai Samoilovai un nodošanu nomā.
11. Par grozījumiem domes 28.05.2008. lēmumā „Par zemes gabalu d/s Salenieki”.
12. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Daugavas muzejs”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā.
13. Par Salaspils novada domes lēmuma „Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Griezies ielā 18/2, Salaspilī, Salaspils novadā” atcelšanu.
14. Par Salaspils novada domes 28.01.2009. lēmuma „Par zemes gabala „Memoriāls 1” izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” atcelšanu un zemes gabala Memoriāls 1, Salaspils pagastā noteikšanu par valstij piekritisgu zemi.
15. Par detālpilnojuma projekta „Detālpilnojuma zemes īpašumam „Jaunasari-1”, Salaspils novadā” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
16. Par īres līguma termiņa pagarināšanu Sergejam Krasnopjorovam.
17. Par īres līguma termiņa pagarināšanu Paulīnei Bricei.
18. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Olgai Gusakai.
19. Ziņu anulēšana par Aleksandra Skrebeļa deklarēto dzīvesvietu.
20. Ziņu anulēšana par Didža Pakuļa deklarēto dzīvesvietu.
21. Ziņu anulēšana par Andra Melņa deklarēto dzīvesvietu.

22. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu, kas tiks atdalīts no zemesgabala „Buras”, Saulkalnē, Salaspils novadā.

*Sēdes slēgtā daļa*

23. Par Svetlanas Arcimovičas iesnieguma izskatīšanu.  
24. Par Tatjanas Fedotovas iesnieguma izskatīšanu.  
25. Par Irinas Kavtonovas iesnieguma izskatīšanu.

*Sēdi vada* – Domes priekšsēdētājs R.Čudars

*Protokolē* – Ž.Maļinovska

*Piedalās:* deputāti – Z.Rimša, M.Rogals, L.Fedorkova, K.Brunovskis, V.Circenis, Ē.Miķelsons, S.Pivore, J.Putniņš, A.Prutkovs, J.Rižkova, V.Kalniņa, G.Volodins, V.Upmane, A.Svilāns; M.Caune,

Izpilddirektors A.Jaunkalns, padomniece juridiskos jautājumos Ie.Miļūna.

Uzaicināti – Tatjana Fedotova, Irina Kavtonova.

*Nepiedalās:* - O.Pāvulīte – sakarā ar izbraukumu ārzemēs.

R.Čudars informē, ka izsludinātās darba kārtības 24., 25., 26. punkti tiks skatīti kā pēdējie sēdes slēgtajā daļā un ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

- Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils, Apogu iela 13A.
- Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamiem īpašumiem Salaspils novadā, Salaspils pagastā, Sesku ielā 15.
- Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspilī, Meldru ielā 55.
- Par Genadija Dmitrijeva iesnieguma izskatīšanu
- Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu Nometņu, Rubeņu, Ceru un Griezes ielās Salaspilī.
- Par ceļa zīmēm un ceļa apzīmējuma shēmas apstiprināšanu Enerģētiķu ielā 1, Salaspilī.
- Par iepirkuma procedūras “Rotaļu laukumu izbūve Skolas ielā un Saulkalnē” izsludināšanu.
- Par iepirkuma procedūras “Domes ēkas pirmā stāva foajē pārbūve” izsludināšanu.
- Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam Blāzmas, Salaspils pagastā, Salaspils novadā, lietošanas mērķa un jaunu adrešu noteikšanu.
- Par paredzētās darbības akceptu –TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas (jauna 2.energobloka uzstādīšana) būvniecību

Atklāti balsojot ar 16 balsīm par (visi klātesošie deputāti), pret nav, atturas nav, nolemj: atbalstīt R.Čudara priekšlikumu par izmaiņām izsludinātajā darba kārtībā un darba kārtības papildināšanu.

Domes priekšsēdētājs ierosina noteikt debašu reglamentu.

Atklāti balsojot ar 16 balsīm par (visi klātesošie deputāti), pret – nav, atturas nav, nolemj:

- Noteikt uzstāšanās laiku debatēs – 3 minūtes;
- Debatēs runātājs var uzstāties ne vairāk kā 2 reizes.

## 1.§

### Par pieņemto lēmumu izpildi.

Ziņo A.Jaunkalns.

Ziņojums pieņemts zināšanai.

## 2.§

### **Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā.**

Lai veiktu apmaksu par izpildītajiem darbiem, kuri nebija atsevišķi plānoti sastādot budžetu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 30.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 2.punktu un uz Finanšu komitejas (20.05.2010. prot.Nr.11) atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm par (visi klātesošie deputāti), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Apmaksāt Ls 8000,- no Speciālā budžeta sadaļas „Dabas resursu nodoklis”, kods 5218 – caurtekas un grāvja izbūvei – pašvaldības ceļa C-3 (Meža iela – Piķurgas – D/s Getliņi) labajā pusē.
2. Apmaksāt Ls 300,- no Atsevišķu kultūras un sporta pasākumu finansējuma sadaļas „Sportistu atbalstīšana (sporta koncepcija)”, kods 2279 – līdzfinansējums BFK „Salaspils” klubam stadiona nomai.
3. Apmaksāt Ls 72,- no Atsevišķu izglītības pasākumu finansējuma sadaļas „Kvalifikācijas kursi”, kods 2279 – PII Saime vadītājas S.Pivores dalībai kursos „Izglītības iestādes vadītāja vadības kompetenču paaugstināšana”.

## 3.§

### **Par saistošo noteikumu Nr.17/2010 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 “Salaspils novada domes 2010.gada budžets” apstiprināšanu.**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.17/2010 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 “Salaspils novada domes 2010.gada budžets”.

## 4.§

### **Par saistošo noteikumu Nr.18/2010 „Grozījumi Salaspils novada domes 2008. gada 11. jūnija Saistošajos noteikumos Nr. 27/2008 „Sabiedriskās kārtības noteikumi Salaspils novada pašvaldības teritorijā” apstiprināšanu.**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.18/2010 „Grozījumi Salaspils novada domes 2008. gada 11. jūnija Saistošajos noteikumos Nr. 27/2008 „Sabiedriskās kārtības noteikumi Salaspils novada pašvaldības teritorijā”.
2. Noteikt, ka šā lēmuma 1. punktā norādītie saistošie noteikumi stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” 45. pantā noteiktā kārtībā.

## 5.§

### **Par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, II kārtā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu un pašvaldības saistībām projekta īstenošanā.**

Lai sasniegtu atbilstību LR tiesību normām un ES Direktīvu prasībām, ir nepieciešams turpināt Salaspils novada ūdensapgādes sistēmas un rekonstrukcijas darbus, kuru izpildei nepieciešami finanšu līdzekļi. Saskaņā ar MK 04.12.2007. noteikumu Nr. 836 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.5.1.1. aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku

ekvivalentu, lielāku par 2000", 2.pielikumu, Salaspils ir iekļauta trešajā projektu grupā (2010.-2013.). Projekti minētās aktivitātes ietvaros tiek finansēti no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzekļiem.

SIA „Valgums –S” valde, lai nodrošinātu projekta pieteikuma iesniegšanai nepieciešamā tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādi, noslēdza līgumu ar SIA „Profin”. SIA „Profin” ir izstrādājis un iesniedzis SIA „Valgums –S” tehniski ekonomisko pamatojumu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, II kārtā, un SIA „Valgums –S” valde 18.05.2010. (valdes protokols Nr. 5) ir pieņēmusi sagatavoto dokumentu, kas iesniegts apstiprināšanai domē.

Tehniski ekonomiskais pamatojums sagatavots atbilstoši MK 18.12.2007. noteikumiem Nr. 912 „Ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvju būvniecības kārtība” un MK 04.12.2007. noteikumiem Nr. 836 „Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.5.1.1.aktivitāti "Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu, lielāku par 2000”” un SIA „Valgums –S” valde 18.05.2010. (valdes protokols Nr. 5) ir pieņēmusi Izpildītāja sagatavoto dokumentu un iesniegusi apstiprināšanai domē.

Tehniski ekonomiskajā pamatojumā iekļautā informācija tiks izmantota SIA „Valgums-S” iesnieguma sagatavošanai ES Kohēzijas fonda finansējuma piesaistei ūdenssaimniecības attīstības II kārtas projekta finansēšanai.

Atbilstoši iepriekš minēto MK noteikumu normām, Vides ministrija ir izstrādājusi „Vadlīnijas tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādei Kohēzijas fonda un Eiropas reģionālā attīstības fonda finansētajiem projektiem ūdenssaimniecības attīstībā”, nosakot, ka sagatavotais tehniski ekonomiskais pamatojums iegūst juridiska dokumenta statusu pēc tam, kad to ir apstiprinājusi pašvaldība.

Izskatot SIA „Valgums –S” iesniegto SIA „Profin” izstrādāto projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē. II kārtā”, lai nodrošinātu tehniski ekonomiskā pamatojuma virzību Vides ministrijas Ūdenssaimniecības būvju būvniecības vērtēšanas komisijas atzinuma saņemšanai, ņemot vērā minēto, SIA „Valgums” valdes sēdes lēmumu (18.05.2010. protokols Nr. 5), Ekonomiskās un teritoriālās attīstības komitejas atzinumu (19.05.2010. protokols Nr.13, 2.§), un Finanšu komitejas atzinumu (20.05.2010. protokols Nr.11, 2.§), atklāti balsojot ar 16 balsīm par (visi klātesošie deputāti), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Apstiprināt 2010. gada 18. maijā SIA „Valgums-S” domē iesniegto SIA „Profin” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Salaspils novada Salaspils pilsētas aglomerācijai” projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, II kārtā”. (projekta oriģināls atrodas SIA „Valgums – S”).
2. Apstiprināt šādu investīciju projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, II kārtā” finanšu plānu:

<b>Rādītāji</b>	<b>Lati</b>	<b>%</b>
Finansējums, kopā	4 101 934,37	
t.sk. finansējums attiecināmajām izmaksām	3 390 028,41	100,00%
projekta iesniedzēja SIA "Valgums-S" finansējums (kredīts)	352 794,53	10,41%
pašvaldības finansējums (kredīts)	305 500,00	9,01%
ES Kohēzijas fonda finansējums	2 731 733,88	80,58%
finansējums neattiecināmajām izmaksām (PVN)	711 905,97	

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta būvdarbu indikatorus:

Pasākums		Rezultāts	Rezultāts	
			Skaitis	mērvienība
<b>Salaspils</b>				
Ū-2	Ūdens apgādes sistēmas paplašināšana	Izbūvēti maģistrālie ūdensapgādes tīkli	11 105	m
		Izbūvētas ūdens plūsmas mērīšanas akas	4	gab.
Ū-3	Nepārtrauktas ūdens piegādes nodrošināšana	Rekonstruēti maģistrālie ūdensapgādes tīkli	8 305	m
		Izbūvētas ūdens plūsmas mērīšanas akas	1	gab.
K-1	Kanalizācijas sistēmas paplašināšana	Izbūvēti maģistrālie kanalizācijas kolektori	11 405	m
		Izbūvētas kanalizācijas sūkņu stacijas	1	gab.
		Izbūvēti kanalizācijas spiedvadi	650	m
K-2	Kanalizācijas noplūžu samazināšana	Rekonstruēti maģistrālie kanalizācijas kolektori	1 760	m
		Rekonstruētas/izbūvētas kanalizācijas sūkņu stacijas	2	gab.
<b>Saulkalne</b>				
SŪ-2	Ūdens apgādes sistēmas paplašināšana	Izbūvēti maģistrālie ūdensapgādes tīkli	245	m
SŪ-3	Nepārtrauktas ūdens piegādes nodrošināšana	Rekonstruēti ūdensapgādes tīkli	1 065	m
SK-1	Kanalizācijas sistēmas paplašināšana	Izbūvēti maģistrālie kanalizācijas kolektori	610	m
SK-2	Kanalizācijas noplūžu samazināšana	Rekonstruētas/izbūvētas kanalizācijas sūkņu stacijas	2	gab.

4. Nodrošināt projekta finansēšanā Salaspils novada domes ieguldījuma daļu Ls 305500,00, kas veido 9,01% no projekta kopējām tehniski ekonomiskajā pamatojumā aprēķinātajām projekta kopējām izmaksām, sniegt galvojumu SIA „Valgums-S” kredītam Ls 352794,53 apmērā, kas veido 10,41% no projekta kopējām izmaksām.
5. Uzdot SIA „Valgums –S” valdes loceklim S.Anošinam nodrošināt:
  - 5.1. iesnieguma sagatavošanu un iesniegšanu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējuma saņemšanai Ls 2731733,88 apmērā, kas veido 80,58% no projekta kopējām izmaksām;
  - 5.2. tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politikas realizēšanu, sagatavot tarifu projektus atbilstoši tehniski ekonomiskajā pamatojumā aprēķinātajiem tarifiem un iesniegt tos apstiprināšanai Sabiedrisko pakalpojumu regulatoram;

- 5.3. projekta vajadzībām PVN nodokļa finansēšanu, izmantojot SIA „Valgums-S” kā PVN nodokļa maksātāja spēju finansēt PVN atbilstoši likuma normai par PVN nodokli un par priekšnodokļa atskaitīšanu
- 5.4. investīciju projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, II kārtā” sagatavošanu un realizāciju, nepieciešamās informācijas sagatavošanu un sniegšanu atbildīgajai iestādei (Vides ministrijai) un nodrošināt cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kādas ir izvirzītas ES Kohēzijas fonda finansējuma saņēmējam.

#### **6.§**

#### **Par iepirkuma procedūras “Moduļu mājas iegāde un uzstādīšana „Komunālais dienests” teritorijā” izsludināšanu.**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Moduļu mājas iegāde un uzstādīšana „Komunālais dienests” teritorijā” (identifikācijas Nr. SND 2010/29), saskaņā ar iepirkuma specifikāciju.

#### **7.§**

#### **Par iepirkuma procedūras “Materiālu iepirkums mājas pieslēguma izveidošanai un pārējiem remontdarbiem autotransporta bāzes teritorijā” izsludināšanu.**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Materiālu iepirkums mājas pieslēguma izveidošanai un pārējiem remontdarbiem autotransporta bāzes teritorijā” (identifikācijas Nr. SND 2010/30.), saskaņā ar iepirkuma specifikāciju.

#### **8.§**

#### **Par iepirkuma procedūras “Ielu un ceļu posmu Salaspils novadā remonts” izsludināšanu.**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Ielu un ceļu posmu Salaspils novadā remonts” (identifikācijas Nr. SND 2010/25), saskaņā ar iepirkuma specifikāciju un Pretendentam izvirzītajām prasībām.

#### **9.§**

#### **Par iepirkuma procedūras “Remontdarbi k/n „Energētīķis”” izsludināšanu.**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Remontdarbi k/n „Energētīķis” (identifikācijas Nr. SND 2010/27), saskaņā ar iepirkuma specifikāciju.

#### **10.§**

#### **Par lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Miera iela 2, Salaspilī**

Mainīt zemes gabala Miera iela 2A, Salaspilī, Salaspils novadā, ar kadastra Nr.80110030313 zemes lietošanas mērķi no 1001- Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve uz 1101- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

#### **11.§**

#### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Svetlanai Samoilovai un nodošanu nomā.**



1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības Svetlanai Samoilovai uz lietošanā piešķirto zemi Līvzemes ielā 25 k-3-147, Salaspilī, Salaspils novadā, 0.0031ha platībā.
2. Nodot pašvaldības tiesiskajā valdījumā zemes gabalu 0.0031ha platībā, lai reģistrētu to zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Nodot nomā garāžas Līvzemes ielā 25 k-3-147 īpašnieci Svetlanai Samoilovai, uz 10 gadiem, atbilstoši Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” prasībām, pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo *zemes gabalu* 0.0031ha platībā *Līvzemes ielā 25 k-3-147, Salaspilī*, kadastra Nr.80110041005.

## 12.§

### **Par grozījumiem domes 28.05.2008. lēmumā „Par zemes gabalu d/s Salenieki.”**

1. Izdarīt grozījumus domes 28.05.2008. lēmumā „Par zemes gabalu d/s Salenieki” (prot. Nr.11, 14.§) šādus grozījumus:
  - 1.1. aizstāt lēmuma konstatējošās daļas 1.)punktā skaitli 30.0 ar skaitli 25.3;
  - 1.2. aizstāt lēmuma 1.punktā skaitli 5.3 ar skaitli 10.0.
2. Papildināt Salaspils novada domes 28.05.2008. lēmumu „Par zemes gabalu d/s Salenieki” (prot. Nr.11, 14.§) ar 8.punktu- zemes reformai paredzētajiem zemes gabaliem noteikt apgrūtinājumu- 0503- ceļa servitūts, saskaņā ar pielikumu Nr. 22.
3. Noteikt, ka veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu, ceļa servitūta teritorija var tikt precizēta.

## 13.§

### **Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Daugavas muzejs”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā**

Piešķirt nosaukumu zemesgabalam ar kadastra Nr.8031 008 0559 un ēkām, kas atrodas uz šī zemesgabala – „**DAUGAVAS MUZEJS**”, **SALASPILS PAGASTS, SALASPILS NOVADS**.

## 14.§

### **Par Salaspils novada domes lēmuma „Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Griezies ielā 18/2, Salaspilī, Salaspils novadā” atcelšanu.**

1. Atcelt Salaspils novada domes 29.04.2009. lēmumu „Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Griezies ielā 18/2, Salaspilī, Salaspils novadā”;
2. Noteikt, ka adrese zemesgabaliem un uz tiem esošām ēkām ir reģistrējama Valsts Adrešu reģistrā, atbilstoši Salaspils novada domes 10.02.2010. lēmumam „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam Griezies iela 18, Salaspilī, lietošanas mērķa un jaunu adrešu noteikšanu” (Prot.Nr.3, 26.§);
3. Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu – Olgai Vitkovskai (Griezies iela 18A, Salaspils pilsēta, Salaspils novads, LV-2121); Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļai un Adrešu reģistram.

## 15.§

### **Par Salaspils novada domes 28.01.2009. lēmuma „Par zemes gabala “Memoriāls 1” izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” atcelšanu un zemes gabala Memoriāls 1, Salaspils pagastā noteikšanu par valstij piekritīgu zemi**

1. Atcelt Salaspils novada domes 28.01.2009. lēmumu „Par zemes gabala “Memoriāls 1” izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” (prot. Nr.3, 27.§).
2. Noteikt zemes gabalu Memoriāls 1, Salaspils pagastā, 0.4200ha platībā, kadastra Nr.80310090117, par valstij piekritīgu zemi.
3. Pēc zemes gabala kadastrālās uzmērīšanas zemes platība var tikt precizēta.

#### **16.§**

#### **Par detālplānojuma projekta „Detālplānojuma zemes īpašumam „Jaunasari-1”, Salaspils novadā” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

1. Nodot detālplānojuma projekta „Detālplānojums zemes īpašumam „Jaunasari-1”, Salaspils novadā” 1.redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu sniegšanai.

#### **17.§**

#### **Par īres līguma termiņa pagarināšanu Sergejam Krasnopjorovam.**

Pagarināt Sergejam Krasnopjorovam dzīvojamo telpu īres termiņu Salaspilī, Skolas ielā 7 – 437 uz laiku līdz 26.10.2010.

#### **18.§**

#### **Par īres līguma termiņa pagarināšanu Paulīnei Bricei.**

Pagarināt Paulīnei Bricei (ģim sast.-1 cilv.- īrniece), dzīvojamo telpu īres termiņu Sociālās palīdzības namā Skolas ielā 7 – 540, Salaspilī, uz laiku līdz 14.04.2011.

#### **19.§**

#### **Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Olgai Gusakai.**

Izīrēt Olgai Gusakai, p.k. 140486-12960, (ģim -3 cilv.- īrniece, māte, dēls) dzīvojamo telpu Salaspilī, Skolas ielā 7 – 427 uz laiku līdz 16.05.2011.

Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D.Kancevičam:

- 1) parakstīt vienošanos par 2005.gada 16.marta “Vienošanās par dzīvojamo telpu lietošanu” laušanu;
- 2) slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Olgu Gusaku atbilstoši šī lēmuma 1.punktam.

#### **20.§**

#### **Ziņu anulēšana par Aleksandra Skrebeļa deklarēto dzīvesvietu.**

Anulēt ziņas par Aleksandra Skrebeļa, deklarēto dzīvesvietu Acone 4 - 62, Salaspils pag., Salaspils nov.

#### **21.§**

#### **Ziņu anulēšana par Didža Pakuļa deklarēto dzīvesvietu.**

Anulēt ziņas par Didža Pakuļa, deklarēto dzīvesvietu D/s „Enerģētiķis 124”, Salaspils pag., Salaspils nov.

## **22.§**

### **Ziņu anulēšana par Andra Melņa deklarēto dzīvesvietu.**

Anulēt ziņas par Andra Melņa, deklarēto dzīvesvietu Miera ielā 17 - 16, Salaspilī, Salaspils nov.

## **23.§**

### **Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu, kas tiks atdalīts no zemesgabala „Buras”, Saulkalnē, Salaspils novadā.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 1,0042 ha platībā, kas tiks atdalīts no zemesgabala „Buras”, Saulkalnē, Salaspils novadā.

## **24.§**

### **Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils, Apogu iela 13A.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspilī, Apogu ielā 13A.

## **25.§**

### **Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamiem īpašumiem Salaspils novadā, Salaspils pagastā, Sesku ielā 15.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamajiem īpašumiem Salaspils novadā, Salaspils pagastā, Sesku ielā 15

## **26.§**

### **Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspilī, Meldru ielā 55.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspilī, Meldru ielā 55.

## **27.§**

### **Par Genadija Dmitrijeva iesnieguma izskatīšanu**

Atcelt Salaspils novada Būvvaldes būvinspektora V.Nauduševica pieņemto administratīvo aktu.

## **28.§**

### **Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu Nometņu, Rubeņu, Ceru un Griezes ielās Salaspilī.**

1. Apstiprināt ceļa zīmju shēmu Nr.1, ceļa zīmes Nr.528 „Dzīvojamā zona” (4 gab.) un ceļa zīmju Nr.529 „Dzīvojamās zonas beigas” (4 gab.) uzstādīšanu Nometņu, Griezes, Rubeņu un Ceru ielās Salaspilī (shēma pielikumā Nr.15)
2. Uzdot domes tehniskās daļas ceļu būvinženierim J.Līcim saskaņot ceļa zīmju izvietojumu Latvijas Valsts ceļu Centra reģiona nodaļā.
3. Uzdot PI „Komunālais dienests” uzstādīt shēmā norādītās ceļa zīmes pēc saskaņojuma Latvijas Valsts ceļu Centra reģiona nodaļā.

### 29.§

#### **Par ceļa zīmēm un ceļa apzīmējuma shēmas apstiprināšanu Enerģētiķu ielā 1., Salaspilī.**

1. Apstiprināt ceļa zīmju Nr. 532 „Stāvvietā” (2 gab) ar papildplāksni Nr. 842 „Ar atļaujām Nr. \_\_\_\_\_” un horizontālo ceļa apzīmējumu Nr. 943 „Apstāties aizliegts” uzstādīšanu pie dzīvojamās ēkas Enerģētiķu ielā 1., Salaspilī (shēma pielikumā Nr.16).
2. Uzdot domes tehniskās daļas ceļu būvinženierim J.Līcim saskaņot ceļa zīmju izvietojumu Latvijas Valsts ceļu Centra reģiona nodaļā.
3. Ceļa zīmes tiek uzstādītas par zemes īpašnieka līdzekļiem pēc ceļa zīmju shēmas saskaņošanu Latvijas Valsts ceļu Centra reģiona nodaļā.

### 30.§

#### **Par iepirkuma procedūras “Rotaļu laukumu izbūve Skolas ielā un Saulkalnē” izsludināšanu.**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Rotaļu laukumu izbūve Skolas ielā un Saulkalnē” (identifikācijas Nr. SND 2010/28), saskaņā ar iepirkuma specifikāciju.

### 31.§

#### **Par iepirkuma procedūras “Domes ēkas pirmā stāva foajē pārbūve” izsludināšanu.**

Izsludināt iepirkuma procedūru “Domes ēkas pirmā stāva foajē pārbūve” (identifikācijas Nr. SND 2010/31), saskaņā ar iepirkuma specifikāciju.

### 32.§

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam Blāzmas, Salaspils pagastā, Salaspils novadā, lietošanas mērķa un jaunu adrešu noteikšanu.**

1. Apstiprināt SIA “Ģeodēzija” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Blāzmas, Salaspils pagastā, Salaspils novadā, ar kadastra Nr. 80310140056.
2. Piekrist sadalīt Aijas Trences piederošā nekustamā īpašuma Blāzmas, Salaspils pagastā, Salaspils novadā, ar kadastra Nr. 80310140056 sastāvā esošo zemes vienību 80310140058 divos zemes gabalos:

- a. zemes gabalu “1” (pēc zemes ierīcības projekta) 1.69ha platībā, izveidojot kā patstāvīgu īpašuma objektu, nemainot esošo zemes lietošanas mērķi un adresi.

Noteikt zemes gabalam šādus apgrūtinājumus:

- 120104- 0.25ha;
- 120301- 0.01ha;
- 120302- 0.47ha.

- b. zemes gabalu “2” (pēc zemes ierīcības projekta) 0.11 ha platībā, izveidojot kā patstāvīgu īpašuma objektu un piešķirot jaunu adresi: „Saulosciema ceļš”, Salaspils pagasts, Salaspils novads.

Saskaņā ar MK 20.06.2006.noteikumiem Nr.496 un NĪ lietošanas mērķu klasifikatoru zemes gabalam noteikt galveno zemes lietošanas mērķi –  
**1101- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā**

Noteikt zemes gabalam šādus apgrūtinājumus:

- 120301- 0.11ha;

3. Lēmumu nosūtīt adresātam, VZD Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļai un Adrešu reģistram.

**33.§**  
**Par paredzētās darbības akceptu –TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas (jauna 2.energobloka uzstādīšana) būvniecību**

Akceptēt paredzēto darbību - TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas (jauna 2.energobloka uzstādīšana).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā ([pielikums Nr.19](#)) uz 2 lapām.

*Sēdes slēgtā daļa*

**34.§**  
**Par Svetlanas Arcimovičas iesnieguma izskatīšanu.**

Atcelt Salaspils novada Sociālā dienesta 13.04.2010.lēmumu Nr. 3-53/827 „Par sociālo palīdzību”.

**35.§**  
**Par Tatjanas Fedotovas iesnieguma izskatīšanu.**

Atstāt negrozītu Salaspils novada Sociālā dienesta 20.04.2010. lēmumu Nr. 3-52/958 „Par sociālo palīdzību”.

**36.§**  
**Par Svetlanas Arcimovičas iesnieguma izskatīšanu.**

Lēmums nav pieņemts.

*Sēdi slēdz plkst. 17.00*

Sēdes vadītājs

R.Čudars

Sēdes protokolētājs

Ž.Maļinovska

Protokols parakstīts 27.05.2010.

Pieņemts  
Salaspils novada domes sēdē  
2010.gada 26.maijā  
(prot.Nr.12, 33.§)

**Par paredzētās darbības akceptu –TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas (jauna  
2.energobloka uzstādīšana) būvniecību**

*Adresāti: Vides pārraudzības valsts birojs (reģ. Nr.90000628077, adrese: Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045.*

AS „Latvenergo” (reģ. Nr.40003032949), adrese: Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230.

**Izskatot** AS „Latvenergo” 16.04.2010. iesniegumu Nr. 01 TS00-07/1836 *Iesniegums paredzētās darbības uzsākšanai* (reģ.Domē 20.04.2010., reģ.Nr.465) ar tam klāt pievienotajiem pielikumiem: 1) Salaspils novada domes 03.11.2008.vēstule Nr.1-15/2071 par to, ka Salaspils novada domei nav iebildumi pret projekta realizāciju, 2) Vides pārraudzības valsts biroja 24.11.2008. vēstule Nr. 3-01/2742 Par ietekmes uz vidi novērtējumi ar tam klāt pievienoto VPVB atzinumu Nr.14 par Rīgas Termoelektrostacijas ražotnes TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas – jauna (otrā) energobloka uzstādīšanas - ietekmes uz vidi novērtējuma gala ziņojumu (derīgs līdz 2011.gada 24.novembrim),

konstatēts, ka:

- Paredzētās darbības ierosinātājs – AS „Latvenergo”, reģ. Nr. 40003032949), adrese: Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230.
- Noslēguma ziņojuma izstrādātājs – SIA „Firma L4”, reģ. Nr.40003236001, adrese: Jelgavas ielā 90, Rīga, LV1004, sadarbībā ar SIA „Enbiko”.
- Salaspils novada Teritorijas plānojuma 2002. – 2012.gadam (ar grozījumiem, kas stājušies spēkā 30.04.2009.) paredzētās darbības teritorijas atļautā izmantošana ir ražošanas teritorijas (R).
- Saskaņā ar ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumā sniegto informāciju jauno 2.energobloku paredzēts izvietot TEC-2 teritorijas rietumu daļā – starp jauno 1.energobloku un vecās ražotnes dzēšanas torņiem, vienu no kuriem ir plānots nojaukt.
- Ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumā norādīts, ka pēc TEC-2 rekonstrukcijas projekta realizācijas naktī trokšņa diskomforta zona var skart TEC-2 teritorijas tiešā tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi, tādēļ ir paredzēti trokšņa mazināšanas pasākumi.
- Ietekmes uz vidi ziņojumā konstatēts, ka TEC-2 rekonstrukcijas projekts paredz jaunu, modernu tehnoloģiju, kas atbilst labāko pieejamo tehnisko paņēmieni vadlīnijām, ieviešanu, tiks paaugstināta energoefektivitāte, kā arī pēc 2.energobloka nodošanas ekspluatācijā tiks pārtraukta TEC-2 vecās enerģētiskās daļas darbība. Ziņojumā nav konstatēta neatbilstība spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, kas nepieļautu paredzētās darbības realizāciju, ievērojot tajā iekļautos nosacījumus.
- Lai noskaidrotu sabiedrības viedokli par TEC-2 ražotnes rekonstrukcijas 2.kārtu, tika veikta apkārtnes iedzīvotāju aptauja laika posmā no 2008.gada 16. līdz 24. aprīlim (kopumā projekta izstrādātāji ir aptaujājuši 204 iedzīvotājus), 64% respondentu atzina, ka TEC-2 ražotnes darbība viņus neietekmēs, 23% respondentu atzina, ka TEC-2 darbība viņus ietekmē, bet viņi pie tā ir pieraduši, 13% respondentu norādījuši, ka TEC-2 ražotnes darbība atstāj būtisku un traucējošu ietekmi uz viņu ikdienu.
- Salaspils novada dome savā 03.11.2008. vēstulē Nr.1-15/2071 ir informējusi Vides pārraudzības valsts biroju, ka Salaspils novada domei nav iebildumu pret projekta realizāciju esošās TEC 2 teritorijas robežās.

- Vides pārraudzības valsts birojs savā atzinumā norāda obligātos nosacījumus un turpmākajā projektēšanā veicamos pasākumus (kopā – 12 punkti) un nolemj rekomendēt Salaspils novada domei lemt par Rīgas termoelektrostacijas TEC-2 ražotnes rekonstrukcijas 2.kārtas – jauna (otrā) energobloka uzstādīšanas – projekta turpmāko izstrādi atbilstoši savā atzinumā izvirzītajiem nosacījumiem, nodrošinot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.

Nemot vērā minēto, Ekonomiskās un teritoriālās attīstības komitejas 19.05.2010. atzinumu (prot.Nr.13, 1.§.), pamatojoties uz likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 21.pantu, 22.pantu un 23.pantu, MK 02.05.2006.g. noteikumu Nr.355 “Paredzētās darbības akceptēšanas kārtība” 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 55.panta 1) punktu, 67.panta (7)daļu un 70.panta (1)daļu,

### **DOME NOLEMJ:**

1. Akceptēt paredzēto darbību - TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas (jauna 2.energobloka uzstādīšana) būvniecību atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja Atzinumā Nr.14 par Rīgas Termoelektrostacijas ražotnes TEC-2 rekonstrukcijas 2.kārtas – jauna (otrā) energobloka uzstādīšanas - ietekmes uz vidi novērtējuma gala ziņojumu izvirzītajiem nosacījumiem un nodrošinot spēkā esošo normatīvo aktu prasības.
2. Nosūtīt šo lēmumu paredzētās darbības ierosinātajam – AS „Latvenergo” (Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230) un LR Vides ministrijas Vides pārraudzības valsts birojam (Rūpniecības ielā 23, Rīga, LV-1045).
3. Divu nedēļu laikā no šī lēmuma pieņemšanas Sabiedrisko attiecību daļai laikrakstā “Salaspils vēstis” un Salaspils novada mājas lapā [www.salaspils.lv](http://www.salaspils.lv) ievietot publikāciju ar norādi saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.panta (2)daļu.

Domes priekšsēdētājs

R.Čudars