

Pieņemto lēmumu saraksts
PROTOKOLS Nr.3

2010. gada 10.februārī

Salaspilī,

- 1.
2. Nr. Lēmuma nosaukums
3. Par pieņemto lēmumu izpildi.
4. Par saistošo noteikumu Nr.3/2010 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 "Salaspils novada domes 2010.gada budžets" apstiprināšanu.
5. Par saistošo noteikumu Nr.4/2010 "Par Salaspils novada pašvaldībai piekrītošu vai piederošu neapbūvētu zemesgabalu, kurus iznomā personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai, nomas maksas apmēra noteikšanu" apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma – zemesgabala iegādi pašvaldības funkciju izpildei.
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Valgums-S”
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Salaspils siltums”
9. Par pašvaldības valdījumā esošās dzīvojamās mājas "Spolītes", Salaspils novadā, nodošanu dzīvokļu īpašnieku valdījumā un izslēgšanu no domes bilances.
10. Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma, dzīvokļa īpašuma Nr.68, Enerģētiķu ielā 2, Salaspilī, pieņemšanu pašvaldības īpašumā.
11. Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.
12. Par paredzētās darbības akceptu – valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) - Bauska (Ārce) būvniecību
13. Par īres termiņa pagarināšanu Sandrai Strādniecei.
14. Par Vitālija Savina iesnieguma izskatīšanu.
15. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Salaspils pilsētas daļai Dienvidu ielā 11” atcelšanu
16. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mazbērnī”, Doles salā, Salaspils novadā” atcelšanu
17. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Stari”, Salaspils novadā” atcelšanu
18. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Vecsaulrieti”, Salaspils novadā” atcelšanu
19. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Zītari 2”, Salaspils novadā” atcelšanu
20. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Apogu ielā 13, Salaspils pilsētā” atcelšanu
21. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumā „Jozavi”” atcelšanu
22. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Gundegas”, Doles salā. Salaspils novadā” atcelšanu
23. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam „Kalniene”, Salaspils novadā” atcelšanu
24. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Jaunkraujas”, Salaspils novadā” atcelšanu
25. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Līcīši”, Salaspils novadā” atcelšanu
26. Par grozījumiem Salaspils novada domes lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rūķi”, Salaspils novadā”
27. Par grozījumiem Salaspils novada domes 12.04.2006. lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rudlapas”, Salaspils novadā”
28. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam Griezies iela 18, Salaspilī, lietošanas mērķa un jaunu adrešu noteikšanu.

29. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Kalniene, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā.
30. Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Salaspilī, Salaspils novadā nodošanu atsavināšanai.
31. Par dzīvokļa īpašuma Nr.41 Acone 4, Acone, Salaspils novadā nodošanu atsavināšanai.
32. Par ēku (būvju) nekustamā īpašuma Akmentiņi, Salaspils l.t., Salaspils novadā izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
33. Par adreses piešķiršanu nekustamam īpašumam Fiziķu ielā 12, Salaspilī, Salaspils novadā
34. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.
35. Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu pašvaldības SIA “Valgums – S” pamatkapitālā.
36. Par grozījumiem Salaspils novada domes lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Dienvidu ielā 20, Salaspils pilsētā”
37. Par iepirkuma procedūras “Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi pilngadīgām personām” izsludināšanu
38. Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.
39. Par Eiropas sociālā fonda darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” konkursa izsludināšanu
40. Par Svetlanas Mahinas iesnieguma izskatīšanu

PROTOKOLS**Salaspilī,****Nr. 3****2010. gada 10.februārī**

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi atklāj plkst. 16:00

Darba kārtība.

1. Par pieņemto lēmumu izpildi.
2. Par saistošo noteikumu "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 "Salaspils novada domes 2010.gada budžets" apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu "Par Salaspils novada pašvaldībai piekrītošu vai piederošu neapbūvētu zemesgabalu, kurus iznomā personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai, nomas maksas apmēra noteikšanu" apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma – zemesgabala iegādi pašvaldības funkciju izpildei.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Valgums-S”.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Salaspils siltums”.
7. Par pašvaldības valdījumā esošās dzīvojamās mājas "Spolītes", Salaspils novadā, nodošanu dzīvokļu īpašnieku valdījumā un izslēgšanu no domes bilances.
8. Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma, dzīvokļa īpašuma Nr.68, Enerģētiķu ielā 2, Salaspilī, pieņemšanu pašvaldības īpašumā.
9. Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.
10. Par paredzētās darbības akceptu – valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) - Bauska (Ārce) būvniecību.
11. Par īres termiņa pagarināšanu Sandrai Strādniecei.
12. Par Vitālija Savina iesnieguma izskatīšanu.
13. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Salaspils pilsētas daļai Dienvidu ielā 11” atcelšanu.
14. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mazbēni”, Doles salā, Salaspils novadā” atcelšanu.
15. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Stari”, Salaspils novadā” atcelšanu.
16. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Vecsaulrieti”, Salaspils novadā” atcelšanu.
17. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Zītari 2”, Salaspils novadā” atcelšanu.
18. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Apogu ielā 13, Salaspils pilsētā” atcelšanu.
19. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumā „Jozavi” atcelšanu.
20. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Gundegas”, Doles salā, Salaspils novadā” atcelšanu.
21. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam „Kalniene”, Salaspils novadā” atcelšanu.
22. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Jaunkraujas”, Salaspils novadā” atcelšanu.
23. Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Līcīši”, Salaspils novadā” atcelšanu.
24. Par grozījumiem Salaspils novada domes lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rūķi”, Salaspils novadā”.
25. Par grozījumiem Salaspils novada domes 12.04.2006. lēmumā "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rudlapas”, Salaspils novadā”.

26. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam Griezes iela 18, Salaspilī, lietošanas mērķa un jaunu adrešu noteikšanu.
27. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Kalniene, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā.
28. Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Salaspilī, Salaspils novadā nodošanu atsavināšanai.
29. Par dzīvokļa īpašuma Nr.41 Acone 4, Acone, Salaspils novadā nodošanu atsavināšanai.
30. Par zemesgabala Dzērveņu ielā 6, Salaspilī, Salaspils novadā atkārtotās izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
31. Par ēku (būvju) nekustamā īpašuma Akmentiņi, Salaspils l.t., Salaspils novadā izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
32. Par zemesgabala Lielkalni, Saulkalnē, Salaspils novadā atkārtotās izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
33. Par zemesgabala Vaivariņu ielā 26, Salaspilī, Salaspils novadā atkārtotās izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
34. Par zemesgabala Vaivariņu ielā 18/20, Salaspilī, Salaspils novadā atkārtotās izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
35. Par zemesgabala Vaivariņu ielā 7, Salaspilī, Salaspils novadā atkārtotās izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
36. Par zemesgabala Ķīmiķu ielā 16, Salaspilī, Salaspils novadā atkārtotās izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
37. Par privatizējamā zemesgabala Ķīmiķu ielā 11, Salaspilī, Salaspils novadā trešās izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.
38. Par adreses piešķiršanu nekustamam īpašumam Fiziķu ielā 12, Salaspilī, Salaspils novadā.
39. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.

Sēdes slēgtā daļa:

40. Par Svetlanas Mahinas iesnieguma izskatīšanu.

Sēdi vada – Domes priekšsēdētājs R.Čudars

Protokolē – Ž.Maļinovska

Piedalās: deputāti – Z.Rimša, M.Rogals, L.Fedorkova, K.Brunovskis, V.Kalniņa,

Ē.Miķelsons, S.Pivore, A.Prutkovs, O.Pāvulīte J.Putniņš, J.Rižkova, M.Caune,

G.Volodins, V.Upmane V.Circenis, A.Svilāns;

Izpilddirektors A.Jaunkalns, priekšsēdētāja padomniece juridiskajos jautājumos I.Miļūna.

R.Čudars ierosina no darba kārtības izņemt 30., 32., 33., 34., 35., 36., 37.punktus un papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

- Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu pašvaldības SIA “Valgums – S” pamatkapitālā.
- Par grozījumiem Salaspils novada domes lēmumā “Par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Dienvidu ielā 20, Salaspils pilsētā”.
- Par iepirkuma procedūras “Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi pilngadīgām personām” izsludināšanu.
- Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.
- Par Eiropas sociālā fonda darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” konkursa izsludināšanu.

Atklāti balsojot ar 17 balsīm par (visi klātesošie deputāti), pret nav, atturas nav, nolēmji: atbalstīt R.Čudara priekšlikumu par izmaiņām darba kārtībā un darba kārtības papildināšanu.

Domes priekšsēdētājs ierosina noteikt uzstāšanās laiku debatēs – 3 minūtes. Atklāti balsojot ar 17 balsīm par (vis klātesošie deputāti), pret – nav, atturas nav, nolēmji noteikt uzstāšanās laiku vienam runātājam debatēs – 3 minūtes.

1.§ Par pieņemto lēmumu izpildi.

Ziņo A.Jaunkalns.
Ziņojums pieņemts zināšanai.

2.§ Par saistošo noteikumu Nr.3/2010 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 “Salaspils novada domes 2010.gada budžets” apstiprināšanu.

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3/2010 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 “Salaspils novada domes 2010.gada budžets”.

3.§ Par saistošo noteikumu Nr.4/2010 “Par Salaspils novada pašvaldībai piekrītošu vai piederošu neapbūvētu zemesgabalu, kurus iznomā personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai, nomas maksas apmēra noteikšanu” apstiprināšanu.

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2010 “Par Salaspils novada pašvaldībai piekrītošu vai piederošu zemesgabalu, kurus iznomā personīgas palīgsaimniecības uzturēšanai, nomas maksas apmēra noteikšanu” ([pielikums Nr.2](#));

4.§ Par nekustamā īpašuma – zemesgabala iegādi pašvaldības funkciju izpildei.

1. Iegādāties pašvaldības īpašumā zemesgabalu 1130 kv.m. (vairāk vai mazāk, kā izrādīsies pēc zemes ierīcības projekta izstrādes), kas tiks atdalīts no nekustamā īpašuma „Blāzmas” zemes gabala ar kad. Nr. 8031 014 0058, pašvaldības ceļa izbūvei.
2. Lūgt zemes īpašnieci Aiju Trenci, vienlaicīgi ar iesniegumu domei par piekrišanu zemes ierīcības projekta izstrādei 1. punktā minētajam zemes gabalam, izsniegt tiesiskā kārtā apliecinātu pilnvaru Salaspils novada domei ar pārpilnvarojuma tiesībām ierīcības projekta izstrādes pasūtīšanai, iesniegšanai apstiprināšanai domē un adreses piešķiršanai, sadales nostiprināšanai zemesgrāmatā, uzņemoties visas izmaksas, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi.

5.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Valgums-S”

Piešķirt SIA „Valgums-S” nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (zemi un ēkām) 2010.gadam 50% apmērā no aprēķinātās nodokļu summas.

6.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu SIA „Salaspils siltums”

Piešķirt SIA „Salaspils siltums” nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu (zemi un ēkām) 2010.gadam 50% apmērā no aprēķinātās nodokļu summas.

7.§

Par pašvaldības valdījumā esošās dzīvojamās mājas “Spolītes”, Salaspils novadā, nodošanu dzīvokļu īpašnieku valdījumā un izslēgšanu no domes bilances.

1. Nodot dzīvokļu īpašnieku, kurus pārstāv dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona Aleksandrs Morozovs, valdījumā dzīvojamo māju „Spolītes”, Salaspils novadā un tai piekrītošo zemes gabalu.
2. Izdarīt grozījumus domes 30.08.2006. lēmumā „Par pašvaldības valdījumā esošo dzīvojamo māju apsaimniekotāja apstiprināšanu” (prot.Nr.16,70.§) un izslēgt 2. punktā m. „Spolītes”.
3. Uzdot domes izpilddirektoram A.Jaunkalnam izdarīt grozījumus 08.09.2006. parakstītā apsaimniekošanas pilnvarojuma līguma Nr.269/06 pielikumā atbilstoši šī lēmuma 2. punktam.
4. Domes grāmatvedībai, pēc komisijas parakstīta Akta saņemšanas par dzīvojamās mājas „Spolītes”, Salaspils novadā nodošanu dzīvokļu īpašnieku valdījumā, izslēgt 1. punktā norādīto dzīvojamo māju no Salaspils novada domes bilances.
5. Uzdot AS “Rīgas namu apsaimniekotājs” līdz 10.03.2010. nodot apsaimniekošanas funkcijas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai, vienlaicīgi nododot esošo finanšu līdzekļu uzkrājumus, noslēgtos līgumus par komunālo pakalpojumu sniegšanu minētajai mājai (ja tādi ir), kā arī pilnu pārskatu par iekasētās apsaimniekošanas maksas izdevumiem un uzkrājumiem.

8.§

Par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma, dzīvokļa īpašuma Nr.68, Enerģētiķu ielā 2, Salaspilī, pieņemšanu pašvaldības īpašumā.

Pieņemt pašvaldības īpašumā valsts īpašumu, dzīvokli Nr.68, Enerģētiķu ielā 2, Salaspilī, Salaspils novadā.

9.§

Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.

Apstiprināt ceļa zīmju shēmu (shēma pielikumā Nr.3), ceļa zīmes Nr. 747. „Administratīvi teritoriālās vienības nosaukums” uzstādīšanu sekojošās vietās Salaspils novadā:

- a. Uz ceļa P5:
 - no Rīgas puses pirms Sauriešiem
 - no Ogres puses pirms Pūkpriedēm
- b. Uz ceļa V 33:
 - Sauriešos
- c. Uz ceļa A 6:
 - Tilderos
 - Saulkalnē
- d. Uz ceļa A4:
 - Cekule
- e. Uz ceļa A 5:

8.

- no Ķekavas puses pirms Doles
- f. Granīta iela – V35:
- Acone
- Saurieši

10.§

Par paredzētās darbības akceptu – valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) - Bauska (Ārce) būvniecību

Akceptēt paredzēto darbību - valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) - Bauska (Ārce) būvniecību.

11.§

Par īres termiņa pagarināšanu Sandrai Strādniecei.

Pagarināt Sandrai Strādniecei (ģim. sast. – 2 cilv. – ģimniece, meita) dzīvojamo telpu Raiņa ielā 17a – 11, Salaspilī īres termiņu uz 6 mēnešiem no 01.02.2010. līdz 31.07.2010.

12.§

Par Vitālija Savina iesnieguma izskatīšanu.

Izīrēt Vitālijam Savinam dzīvojamo telpu Salaspilī, Raiņa ielā 17a-20 (1 ist., kop.pl. 26,30 m², ģimniece).

13.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Salaspils pilsētas daļai Dienvidu ielā 11” atcelšanu

Atcelt domes 26.10.2005. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Salaspils pilsētas daļai Dienvidu ielā 11” (prot.Nr.23, 74.§) un pārtraukt tālāku detālplānojuma izstrādi zemes īpašumam Dienvidu ielā 11, Salaspilī, Salaspils novadā.

14.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mazbēni”, Doles salā, Salaspils novadā” atcelšanu

1. Atcelt domes 25.04.2007. lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mazbēni”, Doles salā, Salaspils novadā” (prot.Nr.9, 29.§) ar grozījumiem 28.05.2008.lēmumā „Par Grozījumiem Salaspils novada domes 2007.gada 25.aprīļa lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Mazbēni”, Doles salā, Salaspils novadā”” (prot.Nr. 11, 15.§) un pārtraukt detālplānojuma tālāku izstrādi zemes īpašumam „Mazbēni”, Salaspils novadā.
2. Atzīt 2008.gada 11.jūnijā starp domi, domes priekšsēdētāja personā, zemes īpašnieci R.Ružu un izstrādes vadītāju E.Orniņu noslēgto pilnvarojuma līgumu detālplānojuma finansēšanai un izstrādāšanai Nr.4 par spēkā zaudējušu ar šī lēmuma stāšanos spēkā.

15.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Stari”, Salaspils novadā” atcelšanu

1. Atcelt 12.12.2007. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Stari”, Salaspils novadā” (prot.Nr.25, 40.§) ar grozījumiem domes 29.12.2008. lēmumā „Par grozījumiem domes 12.12.2007. lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Stari”, Salaspils novadā” (prot.Nr. 28, 23§) un pārtraukt detālplānojuma izstrādi zemes īpašumā „Stari”, Salaspils novadā.
2. Atzīt 2008.gada 4.janvārī starp domi, domes priekšsēdētāja personā, zemes īpašnieka SIA „REO2000” izpilddirektora G.Rozīti un izstrādes vadītāju I.Vīdušu noslēgto Pilnvarojuma līgumu Nr.1 detālplānojuma finansēšanai un izstrādāšanai par spēkā zaudējušu ar šī lēmuma stāšanos spēkā.

16.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Vecsaulietī”, Salaspils novadā” atcelšanu

Atcelt domes 28.11.2008. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Vecsaulietī”, Salaspils novadā” (prot.Nr.24, 40.§) un pārtraukt tālāku detālplānojuma izstrādi zemes īpašumam „Vecsaulietī”, Salaspils novadā.

17.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Zītari 2”, Salaspils novadā” atcelšanu

Atcelt 30.07.2008. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Zītari 2”, Salaspils novadā” (prot.Nr.16, 31.§) un pārtraukt detālplānojuma izstrādi zemes īpašumā „Zītari-2”, Salaspils novadā.

18.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Apogu ielā 13, Salaspils pilsētā” atcelšanu

1. Atcelt 30.05.2007. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Apogu ielā 13, Salaspils pilsētā” (prot.Nr.11, 51.§) un pārtraukt detālplānojuma izstrādi zemes īpašumam Apogu ielā 13, Salaspilī.
2. Atzīt 2007.gadā starp domi, domes priekšsēdētāja personā, zemes īpašnieci Laumu Jēkabsoni un izstrādes vadītāju Jāni Dambi noslēgto pilnvarojuma līgumu detālplānojuma finansēšanai un izstrādāšanai Nr.6 par spēkā zaudējušu ar šī lēmuma stāšanos spēkā.

19.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumā „Jozavi”” atcelšanu

Atcelt domes 26.05.2004. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumā „Jozavi”” (prot.Nr.12, 30.§) un pārtraukt tālāku detālplānojuma izstrādi zemes īpašumam „Jozavi”, Salaspils novadā.

20.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Gundegas”, Doles salā. Salaspils novadā” atcelšanu

Atcelt 09.01.2008. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Gundegas”, Doles salā. Salaspils novadā” (prot.Nr.1, 20.§) ar grozījumiem 26.06.2009. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Gundegas”, Doles salā. Salaspils novadā” (prot.Nr.1, 20.§) ar grozījumiem lēmumā „Par grozījumiem Salaspils novada domes 09.01.2008. lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Gundegas”, Doles salā. Salaspils novadā” un Salaspils novada domes 30.01.2008. apstiprinātajā darba uzdevumā „Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai zemes gabalam „Gundegas”, Doles salā, Salaspils novadā” (prot.Nr. 17, 10§) un pārtraukt detālplānojuma zemes īpašumam „Gundegas”, Salaspils novadā tālāku izstrādi.

21.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam „Kalniene”, Salaspils novadā” atcelšanu

Atcelt 11.02.2009. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam „Kalniene”, Salaspils novadā” (prot.Nr.5, 10.§) 28, 23§) un pārtraukt detālplānojuma izstrādi zemes īpašumā „Kalniene”, Salaspils novadā.

22.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Jaunkraujas”, Salaspils novadā” atcelšanu

1. Atcelt 14.05.2008. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumam „Jaunkraujas”, kad.Nr. 80310080579, Salaspils novadā” (prot.Nr.8, 18.§) un pārtraukt tālāku detālplānojuma izstrādi zemes īpašumam „Jaunkraujas”, Salaspils novadā.
2. Atzīt 2009.gada 13.janvārī starp domi, domes priekšsēdētāja personā, zemes īpašnieci N.Konoņenko un izstrādes vadītāju M.Šīferu noslēgto pilnvarojuma līgumu detālplānojuma finansēšanai un izstrādāšanai Nr.1 par spēkā zaudējušu ar šī lēmuma stāšanos spēkā.

23.§

Par domes lēmuma „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Līcīši”, Salaspils novadā” atcelšanu

Atcelt 27.07.2005. lēmumu „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Līcīši”, Salaspils novadā” (prot.Nr.16, 15.§) ar grozījumiem domes 22.02.2006. lēmumā „Par grozījumiem domes 27.07.2006. lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam „Līcīši”, Salaspils novadā” (prot.Nr. 4, 11§) un pārtraukt detālplānojuma izstrādi zemes īpašumā „Līcīši”, Salaspils novadā.

24.§

Par grozījumiem Salaspils novada domes lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rūķi”, Salaspils novadā”

1. Izdarīt domes 12.06.2006. lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rūķi”, Salaspils novadā” (prot.Nr. 13, 60.§) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā: *“Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Būvvaldes teritorijas plānotāju Ingu.*
 - 1.2. izteikt lēmuma 5.punktu šādā redakcijā: *“Noteikt, ka šī lēmuma izpilde tiek uzsākta pēc līguma par detālplānojuma izstrādes finansēšanu parakstīšanas starp domi, domes*

priekšsēdētāja personā, un īpašnieku Krišu Rozenbergu atbilstoši klātpievienotajam līguma projektam.

2. Noteikt, ka 1.2..p. minētais domes jurista sagatavotais līgums ir jāparaksta un jāreģistrē domē ne vēlāk kā 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.
3. Noteikt, ka 1.2.p. minētā līguma izpildi kontrolē Salaspils novada Būvvalde.
4. Pieņemt zināšanai, ka par detālplānojuma izstrādātāju īpašnieks ir noteicis SIA „Damsijas” (reģ.Nr. 40003875540, Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039.

25.§

Par grozījumiem Salaspils novada domes 12.04.2006. lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rudlapas”, Salaspils novadā”

1. Izdarīt domes 12.04.2006. lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rudlapas”, Salaspils novadā” (prot.Nr. 7, 45.§) (ar grozījumiem domes 28.06.2006. ”Par grozījumiem Salaspils novada domes 2006.gada 12.aprīļa lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes īpašumā „Rudlapas”, Salaspils novadā” (prot.Nr. 12, 52.§) šādus grozījumus:

1.1. izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā: “*Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Būvvaldes teritorijas plānotāju Ingu Leitasu.*”

1.2. izteikt lēmuma 5.punktu šādā redakcijā: “Noteikt, ka šī lēmuma izpilde tiek uzsākta pēc līguma par detālplānojuma izstrādes finansēšanu parakstīšanas starp domi, domes priekšsēdētāja personā, un īpašnieku SIA „SAVAS MĀJAS” atbilstoši klātpievienotajam līguma projektam.

2. Noteikt, ka 1.2..p. minētais domes jurista sagatavotais līgums ir jāparaksta un jāreģistrē domē ne vēlāk kā 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

3. Noteikt, ka 1.2.p. minētā līguma izpildi kontrolē Salaspils novada Būvvalde.

Pieņemt zināšanai, ka par detālplānojuma izstrādātāju īpašnieks ir noteicis SIA „Jaunmāja”, reģ.Nr. 40003706622, Kalvenes ielā 22a, Rīga, LV-1058.

4. Administratīvajai daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu adresātiem, līguma projekta nosūtīšanu īpašniekam SIA „SAVAS MĀJAS”.

26.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes gabalam Griezies iela 18, Salaspilī, lietošanas mērķa un jaunu adresu noteikšanu.

1. Apstiprināt SIA “FBS GRUPA” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Griezies iela 18, Salaspilī, ar kadastra Nr. 80110040594.
2. Piekrist sadalīt Ņinai Konstantinovai un Olgai Vitkovskai piederošo nekustamo īpašumu Griezies iela 18, Salaspilī, Salaspils novadā ar kadastra Nr. 80110040594 divos zemes gabalos:

27.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Kalniene, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā.

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam Kalniene, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā, kadastra Nr.80310040021, platība 11.58ha ar **mērķi** :

1.1. veikt zemes īpašuma Kalniene, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā, sadalīšanu divos zemes gabalos, saskaņā ar pielikumu Nr. 15.

1.2. Izstrādāt zemes ierīcības projektu LR MK 11.12.2007. noteikumos Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” noteiktā kārtībā ar šādiem nosacījumiem:

- precizēt aizsargjoslu apgrūtināto teritorijas daļu robežas, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām un Salaspils novada Teritorijas plānojumam;
 - esošā ceļa servitūta sarkanās līnijas nosakāmas 12m platumā pa robežpunktiem 3, 2, 1, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, tālāk pa zemes gabala ar kadastra Nr.80310040110 robežu līdz pašvaldības ceļam C-40, minētā ceļa servitūta tiesība nodibināma līgumiski un reģistrējama zemesgrāmatā par labu nekustamiem īpašumiem Šmiti, Opāli, Pikalne (1. zemes vienību), Salaspils lauku teritorijā;
2. Noteikt ka izstrādājot zemes ierīcības projektu šī lēmuma 1.punktā minētajam mērķim ievērot LR Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumus Nr.867 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Salaspils novada domes noteiktos nosacījumus:
- 2.1. jaundibināmā zemesgabala lietošanas mērķis nosakāms atbilstoši Salaspils novada Teritorijas plānojumā un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam;
 - 2.2. zemes ierīcības projektu saskaņot Salaspils novada Būvvaldē un Zemes ierīcības un dzīvesvietas deklarēšanas daļā;
 - 2.3. saskaņošanai un apstiprināšanai Salaspils novada domē jāiesniedz 2 (pilni) Zemes ierīcības projekta eksemplāri (neieskaitot pasūtītāja un projektētāja eksemplārus), atbilstoši LBN 202-01 prasībām (**Salaspils novada domes arhīva eksemplārs caurauklots iesienams kartona vākos, bez plastmasas iesiešanas “spirāles”**);
 - 2.4. divu nedēļu laikā pēc apstiprināšanas domē, zemes ierīcības projektu (vienu sējumu un digitālās informācijas nesēju) un Salaspils novada domes lēmumu, par Zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, izstrādes vadītājs nosūta pa pastu vai iesniedz VZD Rīgas reģionālās nodaļas arhīvā.
3. Administratīvai daļai nosūtīt lēmumu adresātam un VZD Rīgas reģionālai nodaļai

28.§

Par nekustamā īpašuma Skolas ielā 11, Salaspilī, Salaspils novadā nodošanu atsavināšanai.

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (2154m² lielu zemesgabalu ar kadastra Nr.8011 004 1551, 183.9m² lielu administratīvu ēku ar kadastra apzīmējumu 8011 004 1551 001 un 167.2m² lielu administratīvu ēku ar kadastra apzīmējumu 8011 004 1551 002) **SKOLAS IELĀ 11, SALASPILĪ, SALASPILS NOVADĀ.**
2. Noteikt, ka, saskaņā ar Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 5.panta (5).daļu, nekustamā īpašuma – zemesgabala un divu administratīvu ēku – atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē.
3. Izveidot nekustamā īpašuma izsoles komisiju šādā sastāvā:
komisijas priekšsēdētāja: Anna Loginova;
komisijas locekļi: A. Jaunkalns, Ie.Miļūna, K.Blanka, A.Reijere-Eizāne.
4. Uzdot nekustamā īpašuma izsoles komisijai pieaicināt sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanai.
5. Pēc nosacītās cenas saņemšanas izsoles komisijai izstrādāt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus.
6. Izsoles komisijai tuvākajā domes sēdē iesniegt un apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu un izsoles noteikumus.
7. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punkts stājas spēkā pēc nekustamā īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā uz Salaspils novada pašvaldības vārda.

29.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.41 Acone 4, Acone, Salaspils novadā nodošanu atsavināšanai.

Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr.41, Acone 4, Acone, Salaspils novads.

30.§

Par ēku (būvju) nekustamā īpašuma Akmentiņi, Salaspils l.t., Salaspils novadā izsoles noteikumu un izsoles izmaksu apstiprināšanu.

1. Apstiprināt klātpievienotos ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Akmentiņi”, Salaspils l.t., Salaspils novadā izsoles noteikumus ([Pielikums Nr.8](#));
2. Apstiprināt klātpievienotos ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Akmentiņi”, Salaspils l.t., Salaspils novadā izsoles izdevumus ([Pielikums Nr.9](#)).

31.§

Par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam Fiziķu ielā 12, Salaspilī, Salaspils novadā

Piešķirt vienotu adresi zemesgabalam ar kadastra Nr.8011 003 0779 un ēkai, kas atrodas uz šī zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8011 003 0779 001 – **FIZIĶU IEĻA 12, SALASPILS, SALASPILS NOVADS**;

32.§

Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils lauku teritorijā, Bajāri „Lakstīgala Nr.84”.

33.§

Par nekustamā īpašuma ieguldīšanu pašvaldības SIA “Valgums – S” pamatkapitālā.

1. Apmaksāt pašvaldības SIA „Valgums – S” izsludinātā pamatkapitāla palielinājumu Ls 3 900,- apmērā, sedzot to ar mantu – zemes gabalu Zviedru ielā 3A, Salaspilī, kad Nr. 8011 006 0107.
2. Nodot pašvaldības SIA „Valgums – S” īpašumā 1. punktā minēto zemes gabalu, parakstot Nodošanas - pieņemšanas aktu.

34.§

Par grozījumiem Salaspils novada domes lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Dienvidu ielā 20, Salaspils pilsētā”

1. Izdarīt domes 14.02.2007. lēmumā „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam Dienvidu ielā 20, Salaspils pilsētā” (prot.Nr. 4, 35.§) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā: “*Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Būvvaldes teritorijas plānotāju Ingu Leitasu.*”
 - 1.2. izteikt lēmuma 4.punktu šādā redakcijā: “Noteikt, ka šī lēmuma izpilde tiek uzsākta pēc līguma par detālplānojuma izstrādes finansēšanu parakstīšanas starp domi, domes priekšsēdētāja personā, un kopīpašniekiem Jāni Belovu un Jolantu Kareli atbilstoši klātpievienotajam līguma projektam.
2. Noteikt, ka 1.2.p. minētais domes jurista sagatavotais līgums ir jāparaksta un jāreģistrē domē ne vēlāk kā 1 mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.
3. Noteikt, ka 1.2.p. minētā līguma izpildi kontrolē Salaspils novada Būvvalde.

4. Pieņemt zināšanai, ka par detālpārplānojuma izstrādātāju īpašnieks ir noteicis arhitektu Viesturu Briedi.
5. Administratīvajai daļai nodrošināt lēmuma nosūtīšanu adresātiem, līguma projekta nosūtīšanu kopīpašniekam Jānim Belovam un Jolantai Karelei.

35.§

Par iepirkuma procedūras “Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi pilngadīgām personām” izsludināšanu

1. Izsludināt iepirkuma procedūru “Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi pilngadīgām personām”.

36.§

Par ceļa zīmju shēmas apstiprināšanu.

1. Apstiprināt ceļa zīmju shēmu ceļa zīmes „Stāvēt aizliegts” uzstādīšanu Nometņu ielā Salaspilī (shēma pielikumā Nr.12).

37.§

Par Eiropas sociālā fonda darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” konkursa izsludināšanu

1. Izsludināt pedagogu atlasī Salaspils novada pašvaldības vispārējās, pirmsskolas, profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem stipendiju un mērķstipendiju saņemšanai Eiropas sociālā fonda darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” ietvaros ([pielikums Nr.14](#)).
2. Noteikt, ka pieteikumus stipendiju saņemšanai jāiesniedz Salaspils novada domē, Līvzemes ielā 8, Salaspilī, 207.kab., no 2010.gada 15.februāra līdz 1.martam plkst.13.00.

DOMES SĒDES SLĒGTĀ DAĻA

40.§

Par Svetlanas Mahinas iesnieguma izskatīšanu

Atstāt negrozītu Salaspils novada Sociālā dienesta 2010.gada 19.janvāra lēmumu Nr.3-52/119, „Par sociālo palīdzību”.

Sēdi slēdz plkst. 16.25

Sēdes vadītājs

R.Čudars

Sēdes protokolētājs

Ž.Maļinovska

Protokols parakstīts 12.02.2010.

Pielikums Nr.2
Apstiprināti
Salaspils novada domes sēdē
2010.gada 10.februārī
(prot. Nr.3, 3.§)

Saistošie noteikumi Nr.4/2010

Par Salaspils novada pašvaldībai piekrietošu vai piederošu neapbūvētu zemesgabalu, kurus iznomā personīgo palīgsaimniecību uzturēšanai, nomas maksas apmēra noteikšanu.

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735
”Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu.

1. Saistošie noteikumi nosaka nomas maksas apmēru par Salaspils novada pašvaldībai piekrietošu vai piederošu neapbūvētu zemesgabalu (turpmāk – pašvaldības zemesgabals) nomu personīgo palīgsaimniecību uzturēšanai, t.sk., sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai.
2. Nomas maksa tiek noteikta šādā apmērā:
 - 2.1. Salaspils pilsētas teritorijā – 10% gadā no zemes kadastrālās vērtības, proporcionāli nomā nodotajai zemesgabala platībai;
 - 2.2. Salaspils pagasta teritorijā - 15% gadā no zemes kadastrālās vērtības, proporcionāli nomā nodotajai zemesgabala platībai.

Domes priekšsēdētājs

R.Čudars

Pielikums Nr.8
Apstiprināts:
Salaspils novada domes sēdē
2010.gada 10.februārī
(Prot. Nr.3, 30.§)

**ATSAVINĀMA ĒKU (BŪVJU) NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „AKMENTIŅI”,
SALASPILS L.T., SALASPILS NOVADĀ
IZSOLES NOTEIKUMI:**

1. Vispārīgā informācija.

1.1. Izsoles pamatojums – Salaspils novada domes 2009.gada 11.novembra lēmums “Par ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Akmentiņi”, Salaspils l.t., Salaspils novadā nodošanu atsavināšanai” (Prot.Nr.30, 17.§).

1.2. Izsoles rīkotājs – Salaspils novada domes Izsoles komisija, Salaspilī, Līvzemes ielā 8, LV-2169, kontaktpersonas Andrejs Jaunkalns - tel. 29472492, Anna Loginova – tel. 26367582.

1.3. Izsoles mērķis – atsavināt pašvaldības mantu par visaugstāko cenu, **ar šādu nosacījumu-**
-) pircējs iegūst īpašuma tiesības uz ēku (būvju) nekustamo īpašumu „Akmentiņi”, Salaspils l.t., Salaspils novadā.

1.4. Dalības maksa – Ls 50,- (piecdesmit lati) par piedalīšanos ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Akmentiņi”, Salaspils l.t., Salaspils novadā izsolē.

1.5. Nodrošinājums – Ls 150 (viens simts piecdesmit lati).

1.6. Visi maksājumi ir veicami naudā, norēķināšanās, izmantojot īpašuma kompensācijas sertifikātus, nav paredzēta.

2. Izsoles dalībnieki.

2.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kura saskaņā ar LR tiesību aktiem ir tiesīga savā īpašumā iegūt pašvaldības nekustamo īpašumu un būt par šī īpašuma tiesību subjektiem.

2.2. Dalībnieki - fiziskās personas iesniedz:

2.2.1. iesniegumu, apliecinot savu gatavību piedalīties izsolē;

2.2.2. pases kopiju, uzrādot oriģinālu;

2.2.3. maksājuma dokumentu kopiju, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 1.4. un 1.5.punktā noteikto maksājumu veikšanu.

2.3. Dalībnieki - juridiskās personas iesniedz:

2.3.1. iesniegumu, apliecinot savu gatavību piedalīties izsolē;

2.3.2. *apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;*

2.3.3. *attiecīgās institūcijas (amatpersonas) lēmumu par ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Akmentiņi”, Salaspils l.t., Salaspils novadā iegādi;*

2.3.4. *attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);*

2.3.5. maksājuma dokumentu kopiju, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 1.4. un 1.5.punktā noteikto maksājumu veikšanu. Maksājumi uzskatāmi par iesniegtiem, ja attiecīgās naudas summas ir ieskaitītas izsoles noteikumos 2.5.punktā norādītajā bankas kontā vai iemaksātas tieši Salaspils novada domes kasē (306.kab.).

2.4. Ja fiziskā persona pārstāv citu fizisko vai juridisko personu – notariāli apliecinātu pilnvaru un pilnvarnieka pases kopiju, uzrādot oriģinālu.

2.5. Maksājumus, kuri noteikti 1.4. un 1.5.apkšpunktā izsoles dalībnieki iemaksā, skaidrā naudā - Salaspils novada domes kasē, Līvzemes ielā 8, kab. Nr.306 vai ar pārskaitījumu – AS „SEB banka”, konts LV58UNLA0033300130607, kods UNLALV2X033.

2.6. Izsoles dalībnieki 2.2. un 2.3.apakšpunktā minētos **dokumentus iesniedz** Salaspils novada domes Administratīvajā daļā, kab. Nr.304 **līdz 2010.gada 23.marta plkst. 9⁰⁰**.

3. Izsoles priekšmets.

3.1. Izsoles priekšmets – nekustamais īpašums.

3.2. Nekustamā īpašuma raksturojums – ēku (būvju) nekustamo īpašumu „Akmentiņi”, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8031 008 0226 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8031 008 0226 002, palīgēkas ar kadastra

apzīmējumu 8031 008 0226 005, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8031 008 0226 006 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8031 008 0226 008.

3.3. Nekustamā īpašuma atrašanās un apskates vieta – „Akmentiņi”, Salaspils l.t., Salaspils novads.

3.4. Nekustamais īpašums atrodas uz Zigurdam Freimanim piederošā zemesgabala. Zemes īpašniekam, kā pirmpirkuma tiesīgai personai ir tiesības iegādāties minēto īpašumu par izsolē nosolīto augstāko cenu.

4. Izsoles sākuma cena.

Izsoles priekšmeta sākuma cena Ls 1 500,- (viens tūkstotis pieci simti lati).

5. Izsoles norise.

5.1. **Izsole notiks 2010.gada 23.martā, plkst. 15⁰⁰**. Salaspils novada domes sēžu zālē 3.stāvā, 314. kabinetā.

5.2. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.

5.3. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri ir izpildījuši 2.daļā noteiktās prasības.

5.4. Pirmais un turpmākie solīšanas kāpumi – Ls 100,-

6. Izsoles rezultāti.

6.1. Par izsoles uzvarētāju kļūst tas dalībnieku, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

6.2. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis izsoles priekšmeta sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.

6.3. Izsoles komisija 7 dienu laikā apstiprina izsoles protokolu, par ko tiek paziņots izsoles uzvarētājam.

6.4. Izsoles uzvarētājam, atrēķinot 1.5.punktā noteikto nodrošinājumu, 14 kalendāro dienu laikā, pēc izraksta saņemšanas par izsoles rezultātiem, jāsamaksā 100 procenti no piedāvātās summas par nosolīto nekustamo īpašumu.

6.5. Izsoles uzvarētāja 1.5.punktā noteiktais nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma līguma līgumcenā, bet gadījumā, ja izsoles uzvarētājs 14 kalendāro dienu laikā neveic 6.4.punktā noteikto maksājumu, 1.5.punktā noteiktais nodrošinājums tiek zaudēts par labu izsoles rīkotājam.

6.6. Pēc 6.4.punktā noteiktā maksājuma nokārtošanas izsoles rezultāti 7 dienu laikā tiek apstiprināti Salaspils novada domes sēdē. Ja līdz tuvākajai kārtējai domes sēdei ir mazāk kā 10 darba dienas – izsoles rezultāti tiek apstiprināti kārtējā sēdē.

6.7. Pirkuma līgums ar izsoles uzvarētāju tiek noslēgts 7 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē.

6.8. Izsoles priekšmets, parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu, izsoles uzvarētājam tiek nodots valdījumā pēc pirkuma līguma parakstīšana.

6.9. Īpašuma tiesības uz izsoles priekšmetu pariet pēc visas pirkuma līgumā noteiktās līgumcenas nomaksas, ko pārdevējs un pircējs apliecina ar atsevišķu aktu.

6.10. Ja izsoles uzvarētājs neveic 6.4.punktā noteikto maksājumu, tiesības uz izsoles priekšmeta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet pārsolītajam izsoles dalībniekam.

6.11. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

6.12. Gadījumā, ja izsoles uzvarētājs neveic 6.4.punktā noteikto maksājumu un pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto savas 6.10.punktā noteiktās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.

6.13. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē, 7 dienu laikā var saņemt atpakaļ 1.5.apakšpunktā noteikto iemaksāto nodrošinājumu. Personas, kuras maksājumu ir veikušas personīgi, Salaspils novada domes kasē Līvzemes ielā 8, kab. Nr.306, savu maksājumu atpakaļ saņem minētajā kasē, iesniedzot iesniegumu par nodrošinājuma pārskaitīšanu, bet personām, kuras maksājumu ir veikušas ar bankas starpniecību iemaksātā summa tiek pārskaitīta atpakaļ uz to bankas kontu, kurš ir norādīts maksājuma uzdevumā.

6.14. Izsoles dalībnieki 1.4.apakšpunktā noteikto iemaksu atpakaļ nesaņem.

7. Dalībnieku tiesības.

7.1. Iepazīties un saņemt visu Izsoles komisijas rīcībā esošo informāciju par izsoles priekšmetu.

7.2. Pārsūdzēt Izsoles komisijas lēmumu Salaspils novada domē – 7.dienu laikā pēc izsoles dienas.

Izsoles komisijas priekšsēdētāja

A.Loginova

Izsoles izdevumi.

*Izsoles izdevumi, kas saistīti ar ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Akmentiņi”, Salaspils l.t.,
Salaspils novadā izsoli:*

Nr.	Izdevumu veids	Vienību skaits	Summa (Ls)
1.	Sludinājumi laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”	1	85
3.	Izsoles materiālu pavairošana	---	2.
4.	Kancelejas piederumi	---	2.
5.	Citi neparedzētie izdevumi	---	2.

Kopā – Ls 91,-

Sludinājuma teksts:

Par pedagogu atlasi „Salaspils novada pašvaldības vispārējās, pirmsskolas, profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem stipendiju un mērķstipendiju saņemšanai Eiropas sociālā fonda darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” ietvaros.”

Tiek izsludināta pedagogu atlase Salaspils novada pašvaldības vispārējās, pirmsskolas, profesionālās ievirzes un interešu izglītības pedagogiem stipendiju un mērķstipendiju saņemšanai, Eiropas sociālā fonda darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” ietvaros, nosakot kvotas

1. aktivitāte – 1 stipendija
2. aktivitāte- 1 stipendija
3. aktivitāte – 23 stipendijas

3. aktivitātē prioritāte ir pedagogiem, kuri iesnieguši pieteikumu 1. atlases posmā. Šiem pedagogiem jāiesniedz tikai iestādes vadītāja apliecinājums par pedagoga vēlmi pretendēt uz stipendiju no 1. marta līdz 1. jūlijam. Ja uz 1. un 2. aktivitāti nav pretendentu pedagogu atlases komisija patur tiesības piešķirt papildus kvotas 3. aktivitātē.

Rakstiskus pieteikumus (skat. Nolikumu un vērtēšanas kritērijus) atbalsta saņemšanai iesniedz personiski Salaspils novada domē, Līvzemes ielā 8, Salaspilī, 207.kab. no 15.februāra līdz 1.martam plkst.13.00

Ar pedagogu atlases nolikumu var iepazīties www.salaspils.lv, Līvzemes ielā 8, Salaspilī, Salaspils novada domē 207.kab., informācijai t.67981016 Inga Elksne

[Nolikums](#)

[Pedagogu profesionālās darbības kvalitātes novērtēšana](#)

[Stipendijas/mērķstipendijas pretendentu atlases un vērtēšanas kārtība](#)

Iesniedzamie dokumenti:

[Iesniegums](#)

[Apliecinājums](#)

[CV](#)

Citi iesniedzamie dokumenti – izglītības dokumentu kopijas, izziņa par mācību uzsākšanu, apbalvojumu kopijas, apliecinājums par veikto metodisko darbu u.c. pēc pretendenta ieskatiem.

Saistītie dokumenti:

[Ministru kabineta noteikumi Nr.998 Rīgā 2009.gada 1.septembrī \(prot. Nr.55 17.§\)](#)

[Noteikumi par darbības programmas “Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5.apakšaktivitāti “Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos”](#)