

Pieņemto lēmumu saraksts  
PROTOKOLS Nr.23

2010. gada 8.septembrī

**Salaspilī,**

- 1.
2. Nr. Lēmuma nosaukums
- 3.Par pieņemto lēmumu izpildi
- 4.Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā
- 5.Par saistošo noteikumu Nr.30/2010 "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 "Salaspils novada domes 2010.gada budžets" apstiprināšanu
- 6.Par Saistošo noteikumu Nr.31/2010 "Nolikums par licencēto makšķerēšanu Daugavā lejpus Rīgas HES aizsprosta" apstiprināšanu.
- 7.Par izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu.
- 8.Par palīdzību krīzes situācijā nonākušām ģimenēm ar nepilngadīgiem bērniem.
- 9.Par pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku samaksāto nekustamā īpašuma nodokli.
10. Par domes 17.10.2007. lēmuma „Par dienesta dzīvokļa izīrēšanu Ilzei Harju” atcelšanu.
11. Par īres termiņa pagarināšanu Anastasijai Kuzminai.
12. Par īres termiņa pagarināšanu Maksimam Jakobsonam.
13. Par Dmitrija Kuzmina iesnieguma izskatīšanu.
14. Par Lauras Stumbres iesnieguma izskatīšanu.
15. Par Vladimira Samuilova iesnieguma izskatīšanu.
16. Par Sergeja Jarovoja iesnieguma izskatīšanu.
17. Par Aleksandra Jakovļeva jautājuma izskatīšanu.
18. Par Diānas Vilciņas jautājuma izskatīšanu.
19. Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Intai Melderei.
20. Par Ilonas Naricas-Dementjevas iesnieguma izskatīšanu.
21. Par Gaļinas Oboznajas iesnieguma izskatīšanu.
22. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam „Dravnieki 1”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā
23. Par zemes gabala Miera ielā, Salaspilī, noteikšanu par valstij piekrītošu zemi.
24. Par grozījumiem domes 28.01.2009. lēmumā „Par apbūvēta zemes gabala atzīšanu par valstij piekrītošu zemi, lietošanas mērķa noteikšanu un adreses piešķiršanu.”
25. Par zemes gabala Līvzemes ielā, Salaspilī, noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses maiņu.
26. Par zemes gabala Budeskalnu ielā, Salaspilī, noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses maiņu.
27. Par zemes gabala noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi, lietošanas mērķa un nosaukuma maiņu.
28. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Virginijai Antužānei un nodošanu nomā.
29. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils pagastā, d/s Lakstīgala Nr.12.
30. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Tēraudi, Avoti 79.
31. Par Hugo Freimaņa iesnieguma izskatīšanu
32. Par izdevumu kompensāciju darbiniekiem par personīgā transportlīdzekļa izmantošanu darba pienākumu izpildei.
33. Par projekta „Teritorijas attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana Salaspils novadā kvalitatīva vietēja līmeņa teritorijas attīstības plānošanas procesa nodrošināšanai” iesniegšanu Eiropas Sociālā fonda finansējumam
34. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Apogu iela 13, Salaspilī, Salaspils novadā.

35. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Puķes-1, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā.
36. Par iesnieguma izskatīšanu
37. Par SIA FBS grupa iesnieguma izskatīšanu.
38. Par T.Gordejevas iesnieguma izskatīšanu.

**PROTOKOLS****Salaspilī,****Nr.23****2010. gada 8.septembrī**

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi atklāj plkst. 16:00

Darba kārtība.

- 1.Par pieņemto lēmumu izpildi.
  - 2.Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā.
  - 3.Par saistošo noteikumu "Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 "Salaspils novada domes 2010.gada budžets" apstiprināšanu.
  - 4.Par Saistošo noteikumu "Nolikums par licencēto maksķerēšanu Daugavā lejpus Rīgas HES aizsprosta" apstiprināšanu.
  - 5.Par izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu.
  - 6.Par palīdzību krīzes situācijā nonākušām ģimenēm ar nepilngadīgiem bērniem.
  - 7.Par pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku samaksāto nekustamā īpašuma nodokli.
  - 8.Par domes 17.10.2007. lēmuma „Par dienesta dzīvokļa izīrēšanu Ilzei Harju” atcelšanu.
  - 9.Par īres termiņa pagarināšanu Anastasijai Kuzminai.
  10. Par īres termiņa pagarināšanu Maksimam Jakobsonam.
  11. Par Dmitrija Kuzmina iesnieguma izskatīšanu.
  12. Par Lauras Stumbres iesnieguma izskatīšanu.
  13. Par Vladimira Samuilova iesnieguma izskatīšanu.
  14. Par Sergeja Jarovoja iesnieguma izskatīšanu.
  15. Par Aleksandra Jakovļeva jautājuma izskatīšanu.
  16. Par Diānas Vilciņas jautājuma izskatīšanu.
  17. Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Intai Melderei.
  18. Par Ilonas Naricas-Dementjevas iesnieguma izskatīšanu.
  19. Par Gaļinas Oboznajas iesnieguma izskatīšanu.
  20. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam „Dravnieki 1”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā.
  21. Par zemes gabala Miera ielā, Salaspilī, noteikšanu par valstij piekrītošu zemi.
  22. Par grozījumiem domes 28.01.2009. lēmumā „Par apbūvēta zemes gabala atzīšanu par valstij piekrītošu zemi, lietošanas mērķa noteikšanu un adreses piešķiršanu.”
  23. Par zemes gabala Līvzemes ielā, Salaspilī, noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses maiņu.
  24. Par zemes gabala Budeskalnu ielā, Salaspilī, noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses maiņu.
  25. Par zemes gabala noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi, lietošanas mērķa un nosaukuma maiņu.
  26. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Virginijai Antužānei un nodošanu nomā.
  27. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils pagastā, d/s Lakstīgala Nr.12.
  28. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Tēraudi, Avoti 79.
  29. Par Hugo Freimaņa iesnieguma izskatīšanu
- Sēdes slēgtā daļa:
30. Par T.Gordejevas iesnieguma izskatīšanu.

*Sēdi vada* – Domes priekšsēdētājs R.Čudars

*Protokolē* – Ž.Maļinovska

*Piedalās:* deputāti – J.Putniņš, Z.Rimša, M.Rogals, L.Fedorkova, Ē.Miķelsons, S.Pivore, J.Rižkova, A.Prutkovs, O.Pāvulīte, V.Kalniņa, G.Volodins, V.Upmane, K.Brunovskis; M.Caune, V.Circenis.

Izpilddirektors A.Jaunkalns, domes juriste L.Puķe.

Uzaicinātās personas – D.Kuzmins, L.Stumbre, V.Samuilovs, S.Jarovojs.

*Sēdē nepiedalās* - A.Svilāns (sakarā ar darba pienākumiem).

R.Čudars paziņo, ka darba kārtības 30. punkts tiks skatīts kā pēdējais, sēdes slēgtajā daļā, un ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

- Par izdevumu kompensāciju darbiniekiem par personīgā transportlīdzekļa izmantošanu darba pienākumu izpildei.

- Par projekta „Teritorijas attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana Salaspils novadā kvalitatīva vietēja līmeņa teritorijas attīstības plānošanas procesa nodrošināšanai” iesniegšanu Eiropas Sociālā fonda finansējumam.

- Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Apogu iela 13, Salaspilī, Salaspils novadā.

- Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Puķes-1, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā.

- Par iesnieguma izskatīšanu.

- Par SIA FBS grupa iesnieguma izskatīšanu.

Atklāti balsojot ar 16 balsīm - par (visi klātesošie deputāti), pret nav, atturas nav, nolemj:

atbalstīt R.Čudara priekšlikumu par darba kārtības papildināšanu.

R.Čudars ierosina noteikt debašu reglamentu.

Atklāti balsojot ar 17 balsīm par (visi klātesošie deputāti), pret – nav, atturas nav, nolemj:

- Noteikt uzstāšanās laiku debatēs – 3 minūtes vienā reizē;

- Debatēs runātājs var uzstāties ne vairāk kā 2 reizes.

### **1.§**

#### **Par pieņemto lēmumu izpildi**

Ziņo A.Jaunkalns.

Ziņojums pieņemts zināšanai.

### **2.§**

#### **Par budžeta līdzekļu izlietojumu 2010.gadā**

Apmaksāt Ls 300,- no Atsevišķu kultūras un sporta pasākumu finansējuma sadaļas „Latvijas skolu jaunatnes X dziesmu un deju svētku nodrošināšana”, kods 2279 – līdzfinansējums Knuta Skujenieka dzeju krājuma „Nekā personīga” izdošanai izdevniecībā „Neputns”.

### **3.§**

#### **Par saistošo noteikumu Nr.30/2010 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 “Salaspils novada domes 2010.gada budžets” apstiprināšanu**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.30/2010 “Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.1/2010 “Salaspils novada domes 2010.gada budžets”.

#### **4.§**

### **Par Saistošo noteikumu Nr.31/2010 “Nolikums par licencēto makšķerēšanu Daugavā leļpus Rīgas HES aizsprosta” apstiprināšanu.**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.31/2010 “Nolikums par licencēto makšķerēšanu Daugavā leļpus Rīgas HES aizsprosta”.

2. Noteikt, ka Saistošie noteikumi Nr.31/2010 “Nolikums par licencēto makšķerēšanu Daugavā leļpus Rīgas HES aizsprosta” stājas spēkā saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45. pantu.

#### **5.§**

### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu.**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – 2154m<sup>2</sup> liela zemesgabala ar kadastra Nr.8011 004 1551, administratīvās ēkas (183.9m<sup>2</sup>) ar kadastra apzīmējumu 8011 004 1551 001 un administratīvās ēkas (167.2m<sup>2</sup>) ar kadastra apzīmējumu 8011 004 1551 002 Skolas ielā 11, Salaspils pilsētā, Salaspils novadā – izsoles rezultātus – pārdošanu par Ls 71 000 (septiņdesmit viens tūkstotis lati un 00 santīmi);

2. Noteikt, ka, saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.4.punktu, izsoles uzvarētājam, atrēķinot iemaksāto izsoles nodrošinājumu, 14 kalendāro dienu laikā pēc izraksta saņemšanas par izsoles rezultātiem, jāsamaksā 100 procenti no piedāvātās summas par nosolīto nekustamo īpašumu;

3. Uzdot domes izpilddirektoram A.Jaunkalnam 1 (vienas) nedēļas laikā no lēmumā 2.punktā noteiktā maksājuma veikšanas, noslēgt nekustamā īpašuma – 2154m<sup>2</sup> liela zemesgabala ar kadastra Nr.8011 004 1551, administratīvās ēkas (183.9m<sup>2</sup>) ar kadastra apzīmējumu 8011 004 1551 001 un administratīvās ēkas (167.2m<sup>2</sup>) ar kadastra apzīmējumu 8011 004 1551 002 Skolas ielā 11, Salaspils pilsētā, Salaspils novadā – pirkuma līgumu ar AS „ROGA-AGRO”;

4. Administratīvai daļai nosūtīt šo lēmumu izsoles uzvarētājam – AS „ROGA-AGRO” (Līvzemes iela 11/13, Salaspils pilsēta, Salaspils novads, LV-2169).

#### **6.§**

### **Par palīdzību krīzes situācijā nonākušām ģimenēm ar nepilngadīgiem bērniem.**

1. Noteikt, ka pašvaldības iestādei „Sociālās palīdzības nams” lietošanā nodotajā ēkā Skolas ielā 7, Salaspilī 4 (četras) dzīvojamās telpas netiek izmantotas pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 54/2006 „Par Salaspils novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ietvaros.

2. Noteikt, ka šā lēmuma 1.punktā minētās 4 (četras) dzīvojamās telpas tiek izmantotas īstermiņa palīdzības sniegšanai krīzes situācijā nonākušām ģimenēm ar nepilngadīgiem bērniem, kuras nevar pretendēt uz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, saskaņā ar pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 54/2006 „Par Salaspils novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” normām (turpmāk – krīzes situācijas dzīvojamās telpas).

Informāciju par konkrēto telpu numuriem, kuras var tikt izīrētas (ievērojot šajā punktā noteikto kopējo telpu skaitu) Dzīvokļu saimniecības komitejai sniedz iestādes vadītājs.

3. Noteikt, ka krīzes situācijas dzīvojamās telpas tiek izīrētas, parakstot „Īstermiņa dzīvojamās telpas īres līgumu”.

4. Uz īstermiņa pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā ir tiesīgi pretendēt;

4.1. ģimenes ar nepilngadīgajiem bērniem, ja to vecākiem vai vienam no viņiem deklarētā dzīvesvieta ne mazāk kā pēdējos 6 mēnešus ir Salaspils novadā vai pēdējā deklarētā dzīvesvieta bija Salaspils novads;

4.2. ja ģimenei nav īpašumā nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma vai dzīvojamās mājas);

4.3. ja pilngadīgo ģimenes locekļu tuvākajiem radniekiem (vecākiem, bērniem, t.sk., adoptētiem) nav īpašumā nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma vai dzīvojamās mājas);

4.4. ja sieviete, kuras deklarētā dzīvesvieta ne mazāk kā pēdējos 6 mēnešus ir Salaspils novads vai viņas pēdējā deklarētā dzīvesvieta bija Salaspils novads un viņa atbilst 4.2. un 4.3. punktā norādītajam, gaida bērnu un grūtniecība ir lielāka par 4 mēnešiem.

5. Personai iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu sakarā ar radušos krīzes situāciju un tam pievienotos pamatojošos dokumentus, izskata Dzīvokļu saimniecības komiteja un, atzīstot attiecīgo ģimeni (personu) par krīzes situācijā nonākušu, ierosina domei izīrēt kādu no šim mērķim domātajām dzīvojamām telpām (ja kāda no tām uz iesnieguma izskatīšanas dienu ir brīva).

6. Dome, ņemot vērā Dzīvokļu saimniecības komitejas pozitīvo atzinumu un attiecīgās ģimenes faktiskos apstākļus, var izīrēt krīzes situācijas dzīvojamo telpu uz laiku, kas nepārsniedz 3 mēnešus, bet laika periodā no oktobra līdz janvārim – uz laiku līdz 4 mēnešiem.

7. Pēc Dzīvokļu saimniecības komitejas pozitīva atzinuma, ja situācija nav mainījusies, dome vienu reizi var pagarināt īstermiņa dzīvojamās telpas īres līgumu uz laiku līdz trim mēnešiem.

8. Ja īstermiņa dzīvojamās telpas īres līguma darbības laikā ģimene (persona) nav pildījusi noslēgtā līguma noteikumus, t.sk., pieļāvusi īres un/vai komunālo maksājumu samaksas termiņu pārkāpumus, dzīvojamās telpas īres termiņš netiek pagarināts, neatkarīgi no pārējiem apstākļiem.

9. Noteikt, ka īstermiņa dzīvojamās telpas īres līgums zaudē spēku, ja tiek konstatēts, ka persona ir sniegusi nepatiesu informāciju. Lēmumu par attiecīgā īres līguma atzīšanu par spēkā neesošu pieņem dome.

10. Beidzoties īstermiņa dzīvojamās telpas īres līgumam vai atzīstot to par spēku zaudējušu šā lēmuma 9. punktā noteiktā kārtībā, ģimenei (personai) ir pienākums 7 kalendāro dienu laikā atbrīvot dzīvojamo telpu no savām mantām un nodot to pašvaldības pilnvarotajai personai – pašvaldības iestādes „Sociālās palīdzības māja” pārvaldniekam. Pēc šī termiņa dzīvojamā telpa tiek atbrīvota piespiedu kārtā, pieņemot dzīvojamā telpā esošās un ģimenei (personai) piederošās mantas atbildīgā glabāšanā uz laiku, kas nepārsniedz 12 mēnešus.

11. Noteikt, ka īstermiņa dzīvojamās telpas īres līgumu, pamatojoties uz domes pieņemto lēmumu, slēdz pašvaldības iestādes „Sociālās palīdzības nams” pārvaldnieks.

12. Noteikt, ka, ņemot vērā faktisko situāciju, dome var lemt par 1. punktā norādīto dzīvojamo telpu izīrēšanu palīdzības sniegšanai pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 54/2006 „Par Salaspils novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ietvaros.

## 7.§

### **Par pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku samaksāto nekustamā īpašuma nodokli.**

1. Uzdot domes izpilddirektoram A. Jaunkalnam līdz š.g. 30. novembrim nodrošināt grozījumu sagatavošanu Dzīvojamo telpu īres līgumos atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11. un 12. pantam, vienlaicīgi precizējot īrē nodoto objektu (dzīvokļa īpašumu).

2. Gadījumā, ja grozījumi Dzīvojamo telpu īres līgumos no īrnieka puses līdz 1. punktā norādītajam datumam netiek parakstīti, sākot ar 01.12.2010. iekasēt no īrniekiem

nekustamā īpašuma nodokli, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” Pārejas noteikumu 17.punktu.

3.Uzdot Grāmatvedībai nosūtīt pašvaldības dzīvojamo telpu īrniekiem precizētu Maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli 2010.gadam, iekļaujot summu par vienu, 2010.gada decembra mēnesi.

4.Noteikt, ka īrnieku nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi, kas ir veikti uz iepriekš izsūtītā maksāšanas paziņojuma pamata, tiek ieskaitīti š.g. decembra mēneša nekustamā īpašuma nodokļa maksājumā un pārmaxa tiek ieskaitīta turpmāko gadu nekustamā īpašuma nodokļa maksājumā.

5.Noteikt, ka šis lēmums publicējams izdevumā „Salaspils Vēstis”.

### **8.§**

#### **Par domes 17.10.2007. lēmuma „Par dienesta dzīvokļa izīrēšanu Ilzei Harju” atcelšanu.**

1.Atcelt domes 17.10.2007. lēmumu „Par dienesta dzīvokļa izīrēšanu Ilzei Harju” (prot.Nr.21,52.§).

2.Anulēt ziņas par Ilzes Harju, Māras Harju deklarēto dzīvesvietu Lauku ielā 1 dz.1, Salaspilī, Salaspils novadā.

### **9.§**

#### **Par īres termiņa pagarināšanu Anastasijai Kuzminai.**

1.Pagarināt Anastasijai Kuzminai dzīvojamo telpu Skolas ielā 7 – 442, Salaspilī īres termiņu uz 6 mēnešiem no 01.08.2010. līdz 31.01.2011.

2.Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D.Kancevičam parakstīt vienošanos pie Dzīvojamo telpu īres līguma par īres termiņa izmaiņām, atbilstoši šī lēmuma 1. punktam un slēgt vienošanos par īres un komunālo maksājumu parāda segšanu 6 mēnešu laikā.

### **10.§**

#### **Par īres termiņa pagarināšanu Maksimam Jakobsonam.**

1.Pagarināt Maksimam Jakobsonam (ģim. sast.- 3 civl.-īrnieks, sieva, meita) dzīvojamo telpu Skolas ielā 7- 411, Salaspilī īres termiņu uz 6 mēnešiem no 01.09.2010. līdz 01.03.2011.

2.Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D.Kancevičam parakstīt vienošanos pie Dzīvojamo telpu īres līguma par īres termiņa izmaiņām, atbilstoši šī lēmuma 1. punktam un noslēgt vienošanos par īres un komunālo maksājumu parāda nomaksas termiņiem.

### **11.§**

#### **Par Dmitrija Kuzmina iesnieguma izskatīšanu.**

1.Pagarināt Dmitrijam Kuzminam dzīvojamo telpu Sociālās palīdzības namā Skolas ielā 7- 410, Salaspilī īres termiņu uz 6 mēnešiem no 02.09.2010. līdz 01.03.2011.

2.Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D.Kancevičam parakstīt vienošanos pie Dzīvojamo telpu īres līguma par īres termiņa izmaiņām, atbilstoši šī lēmuma 1. punktam un noslēgt vienošanos par īres un komunālo maksājumu parāda nomaksas termiņiem.

## 12.§

### Par Lauras Stumbres iesnieguma izskatīšanu.

1. Izņēmuma kārtā pagarināt Laurai Stumbrei dzīvojamo telpu Skolas ielā 7 – 444, Salaspilī (1 ist., kop.pl. 18,29 m<sup>2</sup>, ģimniece, dēls, meita) īres termiņu uz laiku no 03.09.2010. līdz 02.03.2011. un noteikt, ka īres līgums netiks pagarināts, ja līdz minētajam pagarinājuma termiņam netiks segts parāds un/vai neveikti tekošie maksājumi pilnā apmērā.

2. Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D. Kancevičam parakstīt vienošanos pie Dzīvojamo telpu īres līguma par īres termiņa izmaiņām, atbilstoši šī lēmuma 1. punktam un noslēgt vienošanos par īres un komunālo maksājumu parāda nomaksas termiņiem.

## 13.§

### Par Vladimira Samuilova iesnieguma izskatīšanu.

1. Izņēmuma kārtā pagarināt Vladimiram Samuilovam un ar viņu kopā dzīvojošām personām-dēlam, dēla mātei dzīvojamo telpu Skolas ielā 7 – 518, Salaspilī īres termiņu uz 3 mēnešiem – no 18.08.2010. līdz 17.11.2010.

2. Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D. Kancevičam parakstīt vienošanos pie Dzīvojamo telpu īres līguma par īres termiņa izmaiņām, atbilstoši šī lēmuma 1. punktam un noslēgt vienošanos par parāda nomaksu līguma pagarinājuma termiņā, iekļaujot vienošanās tekstā, ka īres līgums turpmāk netiks pagarināts, ja netiks nokārtots esošais parāds un/vai tekošais maksājums.

## 14.§

### Par Sergeja Jarovoja iesnieguma izskatīšanu.

1. Pagarināt Sergejam Jarovojam (ģim. sast.-1 cilv.) dzīvojamo telpu Skolas ielā 7-510, Salaspilī īres termiņu uz 3 mēnešiem – no 04.07.2010. līdz 03.10.2010.

2. Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D. Kancevičam slēgt vienošanos par īres un komunālo maksājumu parāda nomaksu un parakstīt vienošanos pie Dzīvojamo telpu īres līguma par īres termiņa izmaiņām, atbilstoši šī lēmuma 1. punktam.

## 15.§

### Par Aleksandra Jakovļeva jautājuma izskatīšanu.

1. Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D. Kancevičam :
  - 1) sniegt prasību tiesā par Aleksandra Jakovļeva izlikšanu no dzīvojamām telpām Skolas ielā 7-533, Salaspilī, un īres un komunālo maksājumu parāda piedziņu;
  - 2) atbrīvot dzīvojamo telpu saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līguma 5.1.5. punktu.
2. Anulēt ziņas par Aleksandra Jakovļeva deklarēto dzīvesvietu Skolas ielā 7-533, Salaspilī.

## 16.§

### Par Diānas Vilciņas jautājuma izskatīšanu.

1. Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D. Kancevičam:
  - 1) sniegt prasību tiesā par Diānas Vilciņas izlikšanu no dzīvojamām telpām Skolas ielā 7-407, Salaspilī, un īres un komunālo maksājumu parāda piedziņu;
  - 2) atbrīvot dzīvojamo telpu saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līguma 5.1.5. punktu.



2. Anulēt ziņas par Diānas Vilciņas deklarēto dzīvesvietu Skolas ielā 7-407, Salaspilī.

### **17.§**

#### **Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Intai Melderei.**

1. Noteikt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Nr.408, Miera iela 16k.7, Salaspilī, ģimene Inta Meldere (ģim. sast.- 2 cilvēki, ģimene, bērns) uz 6 mēnešiem no 01.09.2010. līdz 28.02.2011.

2. Ar 01.09.2010. atzīt 01.03.2010. noslēgto sociālā dzīvokļa īres līgumu Nr.18 par spēkā neesošu.

3. Uzdot domes izpilddirektoram A.Jaunkalnam noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar ģimeni Intu Melderi uz 1. punktā norādīto laiku.

### **18.§**

#### **Par Ilonas Naricas-Dementjevas iesnieguma izskatīšanu.**

1. Atļaut Ilonai Naricai-Dementjevai (ģimenes sast. – 3 cilvēki - ģimene, meita, bērns) lietot dzīvojamo telpu Skolas ielā 7 – 440, Salaspilī (1 ist., kop.pl. 18,29 m<sup>2</sup>) uz dzīvojamās telpas īres līguma Nr.165, noslēgta 16.02.2009., noteikumiem uz laiku - 3 mēneši, no 01.08.2010. līdz 01.11.2010.

2. Uzdot Sociālās palīdzības nama pārvaldniekam D.Kancevičam parakstīt vienošanos par dzīvojamo telpu lietošanu un maksājumu veikšanu uz šī lēmuma 1. punktā noteikto termiņu.

### **19.§**

#### **Par Gaļinas Oboznajas iesnieguma izskatīšanu.**

Nodot nomā ar apbūves tiesībām uz 10 gadiem 30 m<sup>2</sup> lielu zemesgabalu LĪVZEMES IELĀ 25 k-1 – 76, SALASPILS PILSĒTĀ, SALASPILS NOVADĀ.

### **20.§**

#### **Par nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam „Dravnieki 1”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā**

1. Piešķirt nosaukumu nekustamam īpašumam, kas sastāv no 2.52 ha liela zemesgabala ar kadastra Nr.8031 010 0017 un ēkām, kas atrodas uz šī zemesgabala – „**DRAVNIKI 1**”, **SALASPILS PAGASTS, SALASPILS NOVADS**;

2. Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma „Dravnieki 1”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā īpašnieci – Sarmītei Streņģei („Dravnieki 1”, Salaspils pagastā, Salaspils novadā, LV-2118), Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Rīgas biroja Kadastra daļai, Adrešu reģistram.

### **21.§**

#### **Par zemes gabala Miera ielā, Salaspilī, noteikšanu par valstij piekrītošu zemi.**

Noteikt zemes gabalu 2600 kv.m. platībā, atbilstoši Salaspils novada pārskata plānam par valstij piekrītošu zemi.

### **22.§**

**Par grozījumiem domes 28.01.2009. lēmumā „Par apbūvēta zemes gabala atzīšanu par valstij piekrītošu zemi, lietošanas mērķa noteikšanu un adreses piešķiršanu.”**

1. Izdarīt grozījumu Salaspils novada domes 28.01.2009. lēmumā „Par apbūvēta zemes gabala atzīšanu par valstij piekrītošu zemi, lietošanas mērķa noteikšanu un adreses piešķiršanu” (Prot.Nr.3, 25.§) 2.punktā aizstājot adresi Institūta iela 2A, Salaspils, Salaspils novads, Rīgas rajons, ar adresi Institūta iela 2B, Salaspils, Salaspils novads.

2. Administratīvajai daļai nosūtīt lēmumu adresātam un VZD Rīgas reģionālai nodaļai.

**23.§**

**Par zemes gabala Līvzemes ielā, Salaspilī, noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses maiņu.**

Dome vienojas atlikt lēmuma pieņemšanu šajā jautājumā.

**24.§**

**Par zemes gabala Budeskalnu ielā, Salaspilī, noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi un adreses maiņu.**

Dome vienojas atlikt lēmuma pieņemšanu šajā jautājumā.

**25.§**

**Par zemes gabala noteikšanu kā pašvaldībai piekrītošu zemi, lietošanas mērķa un nosaukuma maiņu.**

Noteikt neapbūvētu zemes gabalu Lauku ielā 73, kadastra Nr.80110040555, 4.9ha platībā par Salaspils novada domei piekrītošu zemi, pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

**26.§**

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Virginijai Antužānei un nodošanu nomā.**

Izbeigt zemes lietošanas tiesības Virginijai Antužānei uz lietošanā piešķirto zemi Līvzemes ielā 25-30, Salaspilī, Salaspils novadā.

**27.§**

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils pagastā, d/s Lakstīgala Nr.12.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Salaspils pagastā, d/s Lakstīgala Nr.12.

**28.§**

**Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Tēraudi, Avoti 79.**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Salaspils novadā, Tēraudi, Avoti Nr.79.

**29.§**

**Par Hugo Freimaņa iesnieguma izskatīšanu**

Noteikt, ka adresātam aprēķinātā maksa par būvatļaujas pagarināšanu Ls 96,- apmērā ir pamatota un likumīga.

### **30.§**

#### **Par izdevumu kompensāciju darbiniekiem par personīgā transportlīdzekļa izmantošanu darba pienākumu izpildei.**

1. Apstiprināt paraugu Līgumam par personīgā transportlīdzekļa lietošanu dienesta pienākumu pildīšanai.

2. Noteikt, ka kompensācijas apmērs par personiskā transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem (izņemot izdevumus par patērēto degvielu) ir 3 (trīs) santīmi par katru nobraukto kilometru.

3. Uzdot Salaspils novada domes Administrācijas un pašvaldību iestāžu vadītājiem pārtraukt autotransporta patapinājumus no privātpersonām un, nepieciešamības gadījumā, slēgt līgumus atbilstoši šā lēmuma 1. punktam.

### **31.§**

#### **Par projekta „Teritorijas attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana Salaspils novadā kvalitatīva vietēja līmeņa teritorijas attīstības plānošanas procesa nodrošināšanai” iesniegšanu Eiropas Sociālā fonda finansējumam**

1. Iesniegt projektu „Teritorijas attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana Salaspils novadā kvalitatīva vietēja līmeņa teritorijas attīstības plānošanas procesa nodrošināšanai” (turpmāk tekstā – Projektu) atklātai projektu iesniegumu atlasei Eiropas Sociālā fonda finansējumam darbības programmas "Cilvēkresursi un nodarbinātība" papildinājuma 1.5.3.2. aktivitātē „Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” Salaspils novada Attīstības programmas un Teritorijas plānojuma izstrādei ar paredzamo attiecināmo izmaksu apmēru Ls 48 700,00.

2. Projekta iesnieguma sagatavošanu atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 8. jūnija noteikumiem Nr.522 par darbības programmas "Cilvēkresursi un nodarbinātība" papildinājuma 1.5.3.2. aktivitāti "Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana" un iesniegšanu Valsts reģionālās attīstības aģentūrā līdz 2010. gada 16. septembrim (ieskaitot) uzdot Attīstības daļai.

### **32.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Apogu iela 13, Salaspilī, Salaspils novadā.**

atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam Apogu iela 13, Salaspilī, Salaspils novadā.

### **33.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamajam īpašumam Puķes-1, Salaspils lauku teritorijā, Salaspils novadā.**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam Puķes-1, Salaspils pagastā, Salaspils novadā.

### **34.§**

#### **Par iesnieguma izskatīšanu**

Noraidīt Ingas Umbraško iesniegumu par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa nomaksai.

### **35.§**

#### **Par SIA FBS grupa iesnieguma izskatīšanu.**

1. Piekrist 18.04.2005. Pirkuma līgumā Nr. 77/05 iekļauto blakusnosacījumu darbības termiņu samazināt no 10 gadiem uz laiku līdz 01.09.2010.

2. Uzdot domes izpilddirektoram A. Jaunkalnam:

2.1. parakstīt Vienošanos par grozījumiem 18.04.2005. Pirkuma līgumā Nr. 77/05, mainot līguma 3.1. un 3.4. punktu atbilstoši šā lēmuma 1. punktam.

2.2. pēc Vienošanās spēkā stāšanās, nodrošināt nostiprinājuma lūguma iesniegšanu zemesgrāmatā par pašvaldības atpakaļpirkuma tiesību dzēšanu.

### **Sēdes slēgtā daļa**

### **36.§**

#### **Par T. Gordejevas iesnieguma izskatīšanu.**

Atstāt negrozītu Salaspils novada Sociālā dienesta 13.07.2010. lēmumu Nr. 3-52/1740 „Par sociālo palīdzību”.

*Sēdi slēdz plkst. 17:05*

Sēdes vadītājs

R. Čudars

Sēdes protokolētājs

Ž. Maļinovska

Protokols parakstīts 10.09.2010.